

# Entrevista

## Janet Sanz Cid,

Tinenta d'alcaldia d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat i regidora del Districte de Nou Barris.

Direcció de l'Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat  
Regidora del Districte de Nou Barris



Llicenciada en Ciències Polítiques i de l'Administració per la Universitat Pompeu Fabra (2003-2007) i en Dret per la Universitat Pompeu Fabra (2008-2014), va realitzar el projecte final de carrera sobre governs locals i la Carta municipal de Barcelona. També ha realitzat cursos de dinamització, assessorament i informació per a joves i d'implementació de plans d'igualtat en empreses.

Després d'un conjunt d'experiències laborals temporals, ha realitzat diversos estudis comparatius per la universitat sobre el desenvolupament de les polítiques públiques en diversos països de la Unió Europea amb relació a l'habitatge, l'ocupació, el repte de la immigració i la seva incorporació en els programes i discursos dels partits polítics catalans, l'acció col·lectiva en un sindicat de treballadors, l'anàlisi i l'avaluació de la Llei d'igualtat elaborada pel Govern de l'Estat i l'anàlisi de la creació dels plans d'igualtat per a les empreses.

Regidora de l'Ajuntament de Barcelona i consellera de l'Àrea Metropolitana de Barcelona des del 2011, s'ha especialitzat en l'elaboració i el desenvolupament de polítiques urbanes i ambientals.

La major part de la seva activitat associativa l'ha dedicat al moviment juvenil i al moviment feminista. A la universitat va participar a l'Associació d'Estudiants Progressistes i va ser membre del Claustre, del Consell Social de la UPF i del Consell Interuniversitari de Catalunya. El 2004 es va afiliar a Joves d'Esquerra Verda i Iniciativa per Catalunya Verds. Va desenvolupar el Pla de feminització d'ICV per fomentar la participació política de les dones i el seu apoderament. Ha participat, entre altres, a Aigua és Vida i a l'Aliança contra la Pobresa Energètica. És membre d'Esplac, Sos Racisme i del sindicat CC00. Regidora per ICV (2011-2015), tinenta d'alcaldia per Barcelona en Comú (2015).

### 1. Quins són els eixos prioritaris a desenvolupar amb el seu nou equip de Govern?

L'equip de Govern treballa des de l'inici del mandat en l'articulació d'una política que projecta el seu model urbanístic i de mobilitat sota el paraigua de la sostenibilitat. Volem una ciutat per viure-hi, i això vol dir una ciutat confortable tant en l'espai públic com en el privat, on les persones recuperin els carrers i les places avui ocupats pels cotxes. Una ciutat on es visqui dignament, dins i fora de la llar, i on es fa front al gran repte de reduir la contaminació i gaudir d'un entorn respirable. En definitiva, els eixos passen per repensar i rehabilitar Barcelona, posant l'espai físic al servei de la gent i impulsant un canvi cap a una ciutat menys contaminada i més eficient energèticament.

### 2. Existeix algun projecte urbanístic emblemàtic o es prioritzaran les actuacions en els barris?

Certament aquest Govern municipal té un compromís ferm amb els barris, i aquest projecte en sí és emblemàtic. Estem desenvolupant un ambiciós Pla de barris que mira de donar resposta als principals reptes als quals s'enfronten alguns dels barris de la ciutat, com la desigualtat, la cohesió social, el desenvolupament econòmic, la convivència, la rehabilitació d'entorns urbans i d'edificis, etc.

Segurament, però, entre els programes que s'impulsen des de l'àrea d'Ecologia,

Urbanisme i Mobilitat, des d'una perspectiva de disseny de la ciutat el programa més emblemàtic és el de les superilles. Aquest programa ens mostra que, amb intervencions tàctiques i costos relatius baixos, es pot assolir l'objectiu de recuperar els carrers, omplir-los de vida, fer que recuperem el gust de sortir a gaudir del nostre carrer i convertir-lo en una extensió del nostre habitatge.

Les superilles s'inscriuen en la lògica de repensar, recuperar i reutilitzar la nostra ciutat. I això està íntimament relacionat amb una estratègia fonamental en aquest mandat: la rehabilitació. Cal rehabilitar la ciutat, l'habitatge, els espais públics, els equipaments... per assegurar una millor qualitat del suport físic de la nostra vida quotidiana.

### 3. Quina tipologia d'habitatge social tenen previst impulsar en la nostra ciutat?

En primer lloc, la notícia no és tant el tipus d'habitatge social sinó l'impuls que aquest Govern està donant a l'habitatge social. Venim d'una etapa en què s'han construït 300 habitatges socials a l'any. I cal tenir en compte que som una ciutat molt necessitada d'aquest tipus d'habitatge. Cal recordar que l'habitatge social a Barcelona representa avui l'1,5% del cens d'habitatge, quan a la majoria de les principals ciutats europees està al voltant del 25%. Hi ha, doncs, molta feina per fer i, en aquest sentit, estem posant en marxa tota la maquinària per tal que acabem el mandat havent construït al voltant de



**Janet Sanz Cid**

Tamarti de Llitera, 1984

Tinenta d'alcaldia d'Ecologia,  
Urbanisme i Mobilitat i regidora  
del Districte de Nou Barris.  
Direcció de l'Àrea d'Ecologia,  
Urbanisme i Mobilitat  
Regidora del Districte de Nou  
Barris



4.000 habitatges socials, la meitat de promoció pública i l'altra meitat per part de promotors privats. També vull destacar que en l'àmbit privat s'estan explorant fórmules per a l'impuls de l'habitatge cooperatiu, temàtica que es treballa en el marc d'una taula específica dins el marc del Consell de l'Habitatge Social de Barcelona.

#### **4. Quines seran les polítiques per fomentar la rehabilitació del parc edificat de propietat privada?**

La rehabilitació és una gran prioritat d'aquest mandat i, per això, el febrer passat vam presentar una mesura de govern amb l'estratègia per a la rehabilitació. Per al període 2016-2019 tenim prevista una inversió de 236 milions d'euros en rehabilitació d'edificis i habitatges,

eficiència energètica i rehabilitació integral de l'espai públic. En concret, pel que fa a la rehabilitació del parc de propietat privada, els ajuts durant aquests anys seran de 80 milions d'euros distribuïts en diferents tipologies d'ajuda. N'hi haurà per a la rehabilitació d'habitatges, d'edificis, estalvi i eficiència energètica, generació d'energia renovable i mobilització d'habitatge per incrementar l'oferta de lloguer de la Borsa d'Habitatge de Lloguer Social de la ciutat.

#### **5. Tindran continuïtat les polítiques de subvencions desenvolupades per els anteriors Governos? Tenen previst introduir alguna innovació?**

Creiem que estem millorant les subvencions

de mandats anteriors. A més de millorar la dotació pressupostària, estímem que els 80 milions ens permetran actuar en 80.000 habitatges al finalitzar el mandat. El que intentem amb les innovacions que hem realitzat en la convocatòria d'ajuts és arribar a la població que més ho necessita amb la incorporació de barems socials.

També són novetat les ajudes a la rehabilitació dels interiors dels habitatges. Així, podem intervenir en perseguir una millor habitabilitat, accessibilitat i qualitat en el parc d'habitatge de la ciutat.

També vull remarcar la importància que donem al compromís de la ciutat amb la imprescindible transició energètica. Per això hem fet





# Entrevista

Janet Sanz Cid,



una mesura de govern de transició energètica en la qual es contemplen una important bateria d'actuacions que volem que comportin un gran impuls a les energies renovables a Barcelona.

## **6. Com pot fomentar l'Ajuntament la reducció de la petjada energètica en l'activitat de construcció i rehabilitació?**

Precisament, aquesta és també una de les novetats de la convocatòria d'ajuts. La subvenció de l'ús de materials de reducció de la petjada ecològica, per tant, és una de les prioritats de la mesura de la rehabilitació. Ara bé, en aquest aspecte patim un cert endarreriment a la ciutat quant a l'eficiència energètica dels edificis tant públics com privats. En aquest sentit, al juliol vam presentar la mesura de l'estratègia de transició energètica, on es posa l'accent en la necessitat de rehabilitar els edificis municipals per fer-los eficients i reduir el seu consum energètic.

## **7. En el cas del mercat d'iniciativa privada, tenen previst alguna mesura per poder incentivar la rehabilitació energètica?**

Sí, és clar, aquesta és una de les principals línies d'ajut a la rehabilitació d'iniciativa privada. Precisament, creiem que bona part del futur del sector de la construcció d'aquest país passa per la rehabilitació, i especialment la rehabilitació energètica. No tornarem al nivell d'edificació d'edificis nous de l'època de la bombolla immobiliària, sinó que el que ara s'escau és actuar sobre la ciutat existent, l'edificació existent, i fer-ho per donar resposta al repte de transformar Barcelona en una ciutat eficient, sostenible i ecològica.

## **8. En quina mesura creu que el segell Consta pot ajudar a frenar l'intrusisme i l'economia submergida en el nostre sector?**

Doncs sembla una bona iniciativa del gremi la creació d'un registre que funciona com a segell de qualitat i garanteix la capacitat i professionalitat de les empreses. L'intrusisme ha fet mal al sector de la construcció i la rehabilitació, desgastant la qualitat en l'oferta d'algunes de les construccions realitzades en l'època de màxima rendibilitat i d'enriquiment especulatiu. Això ha fet mal a la pròpia professió. Calen, doncs, iniciatives que retornin el prestigi i la confiança en la professionalitat i alhora incentivin un model de construcció i rehabilitació que avantposi la qualitat, el rigor professional, els valors de la formació i del bon tracte a la plantilla de treballadors i treballadores, la prevenció de riscos, etc.

