

COAC

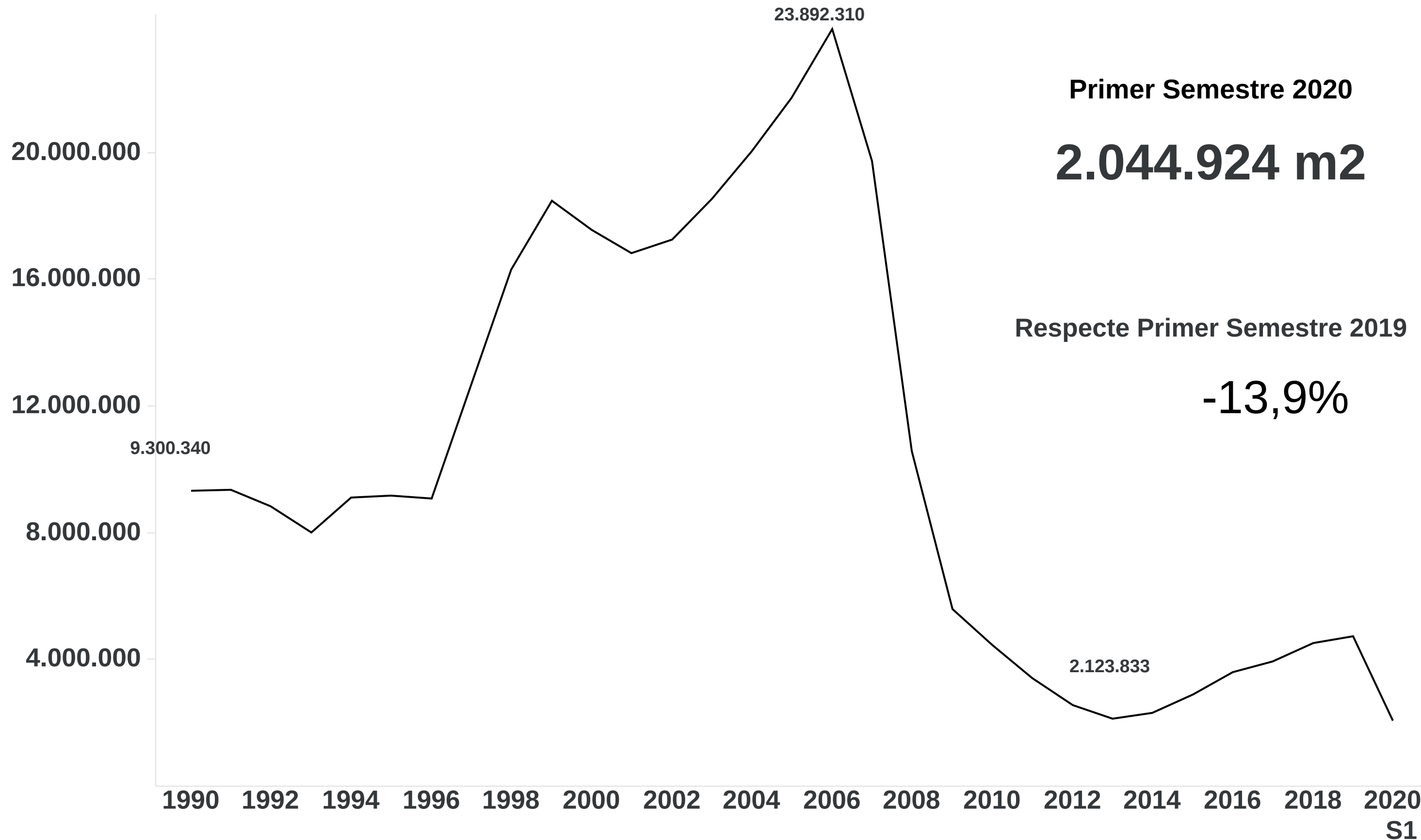
arquitectes.cat

L'edificació a Catalunya Primer Semestre 2020

Dades de visat del
Col·legi d'Arquitectes de
Catalunya



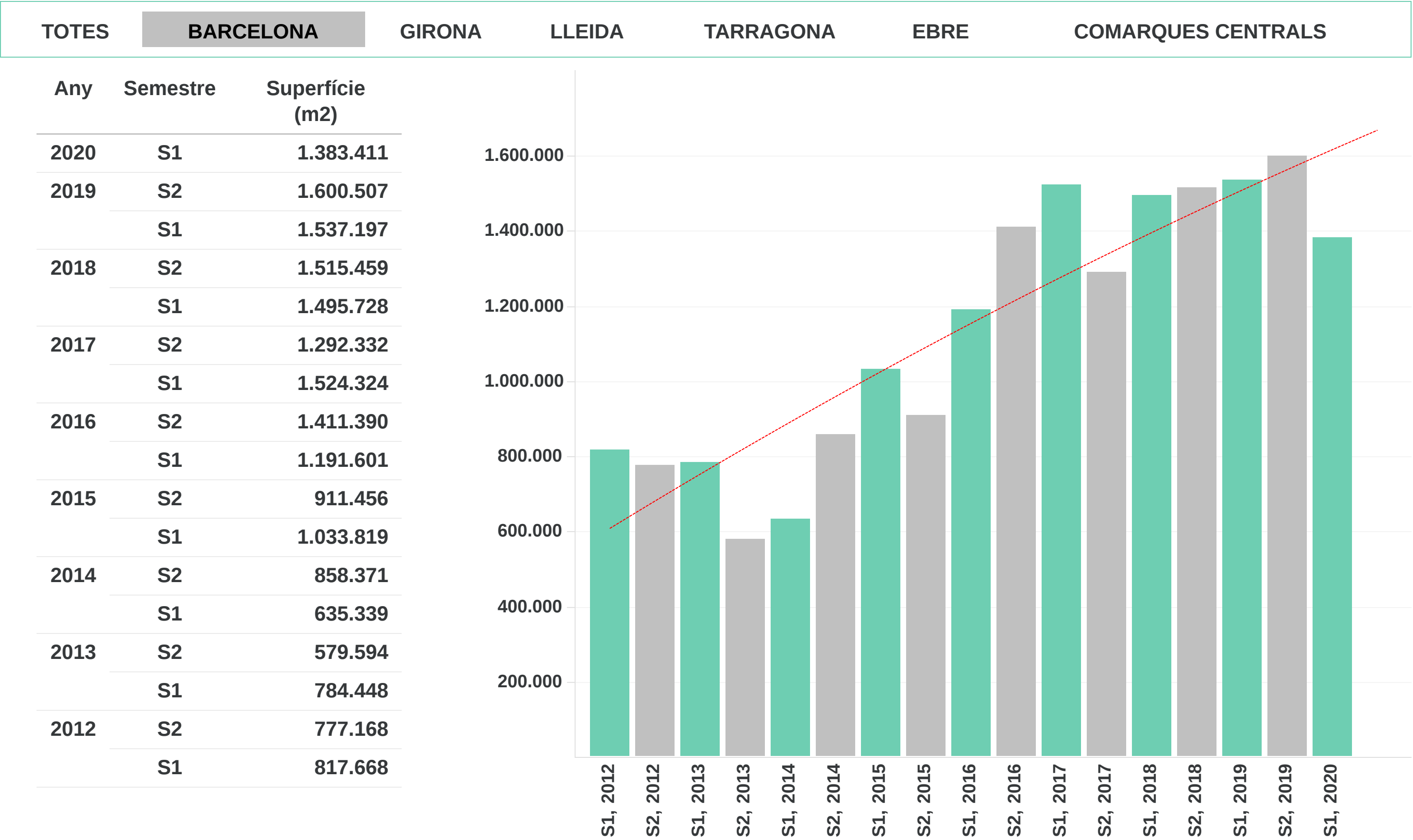
Evolució de la superfície dels projectes d'execució a Catalunya visats al COAC



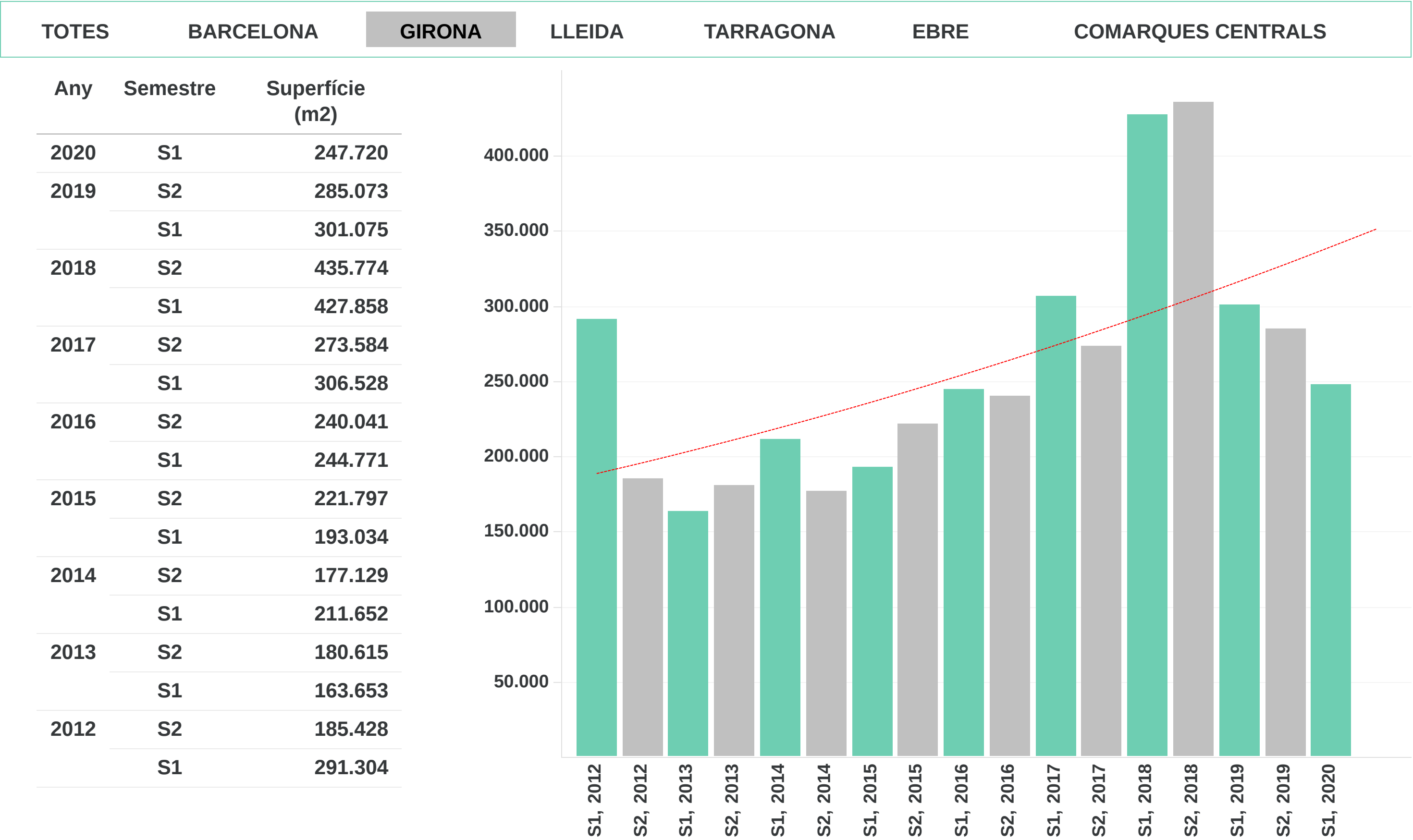
Evolució semestral de la superfície dels projectes d'execució visats al COAC



Evolució semestral de la superfície dels projectes d'execució visats al COAC



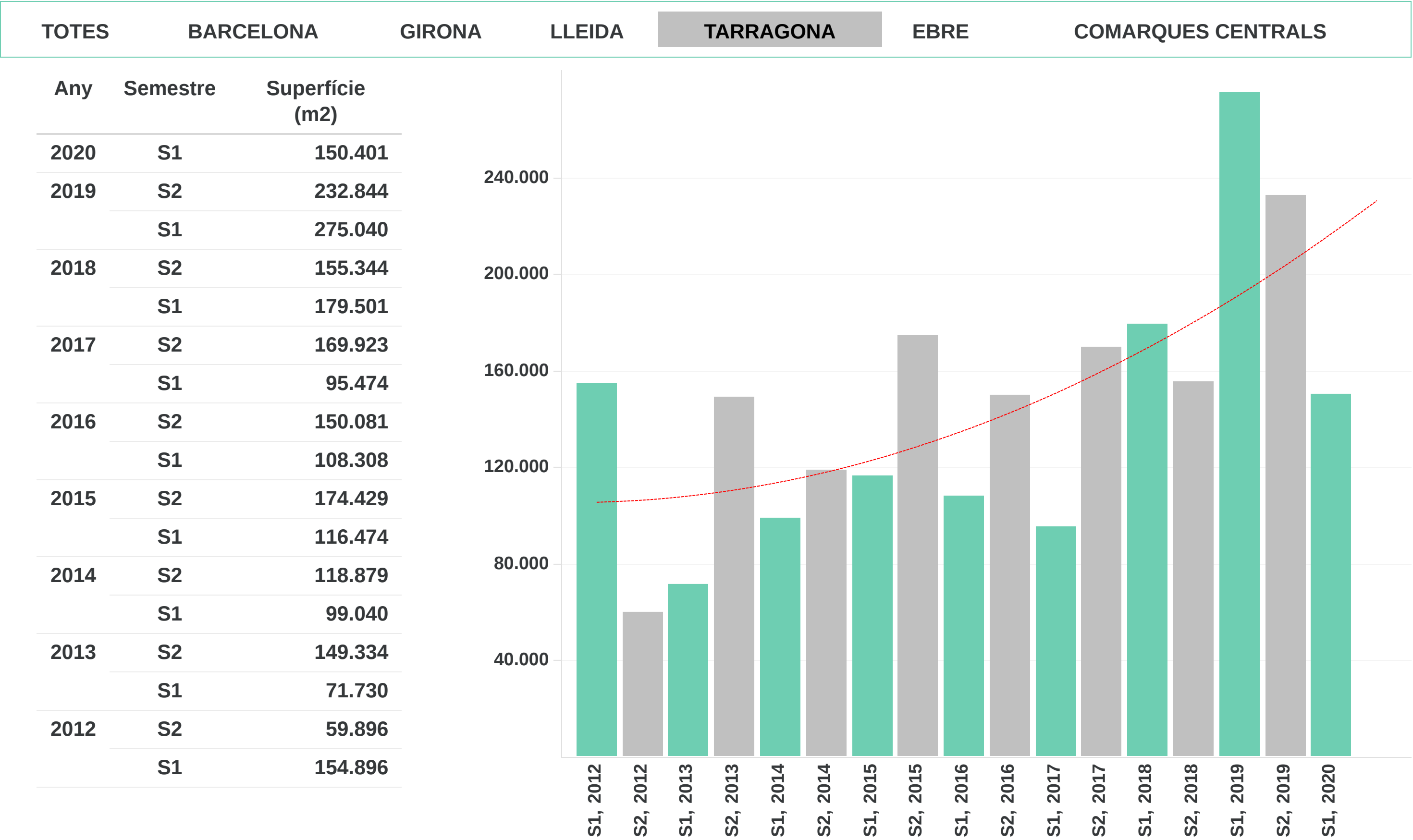
Evolució semestral de la superfície dels projectes d'execució visats al COAC



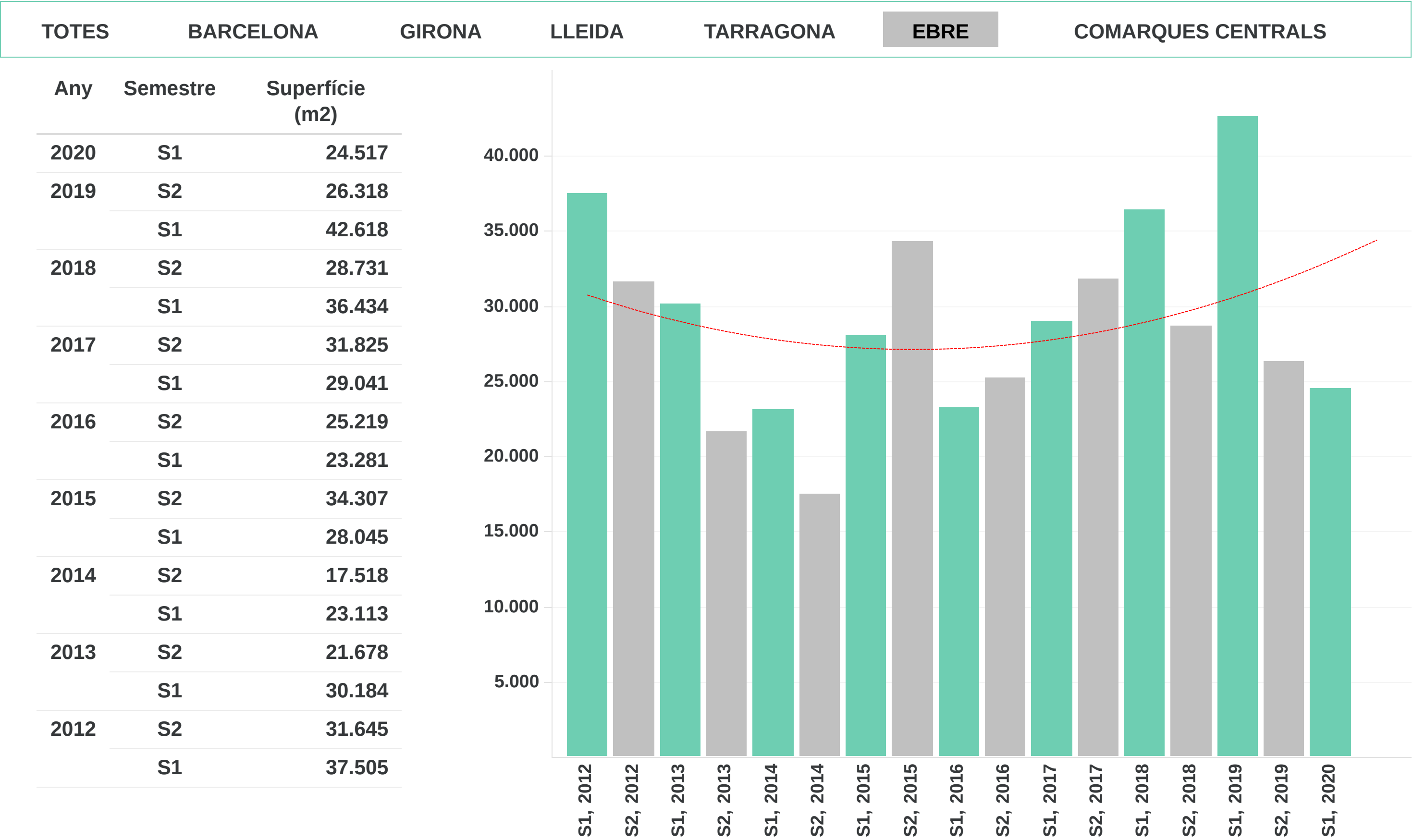
Evolució semestral de la superfície dels projectes d'execució visats al COAC



Evolució semestral de la superfície dels projectes d'execució visats al COAC



Evolució semestral de la superfície dels projectes d'execució visats al COAC



Evolució semestral de la superfície dels projectes d'execució visats al COAC

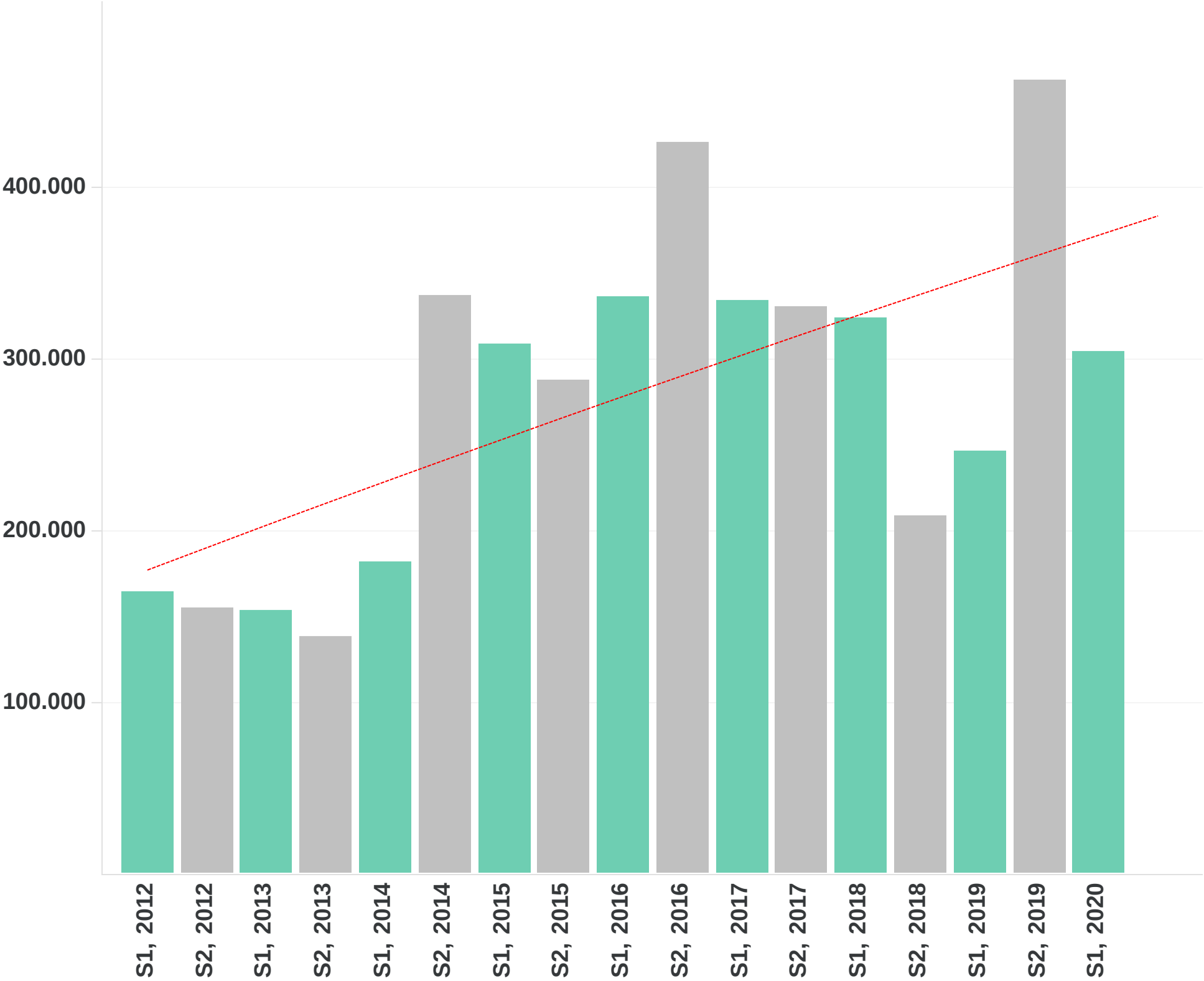


Evolució semestral de la superfície dels projectes d'execució visats al COAC

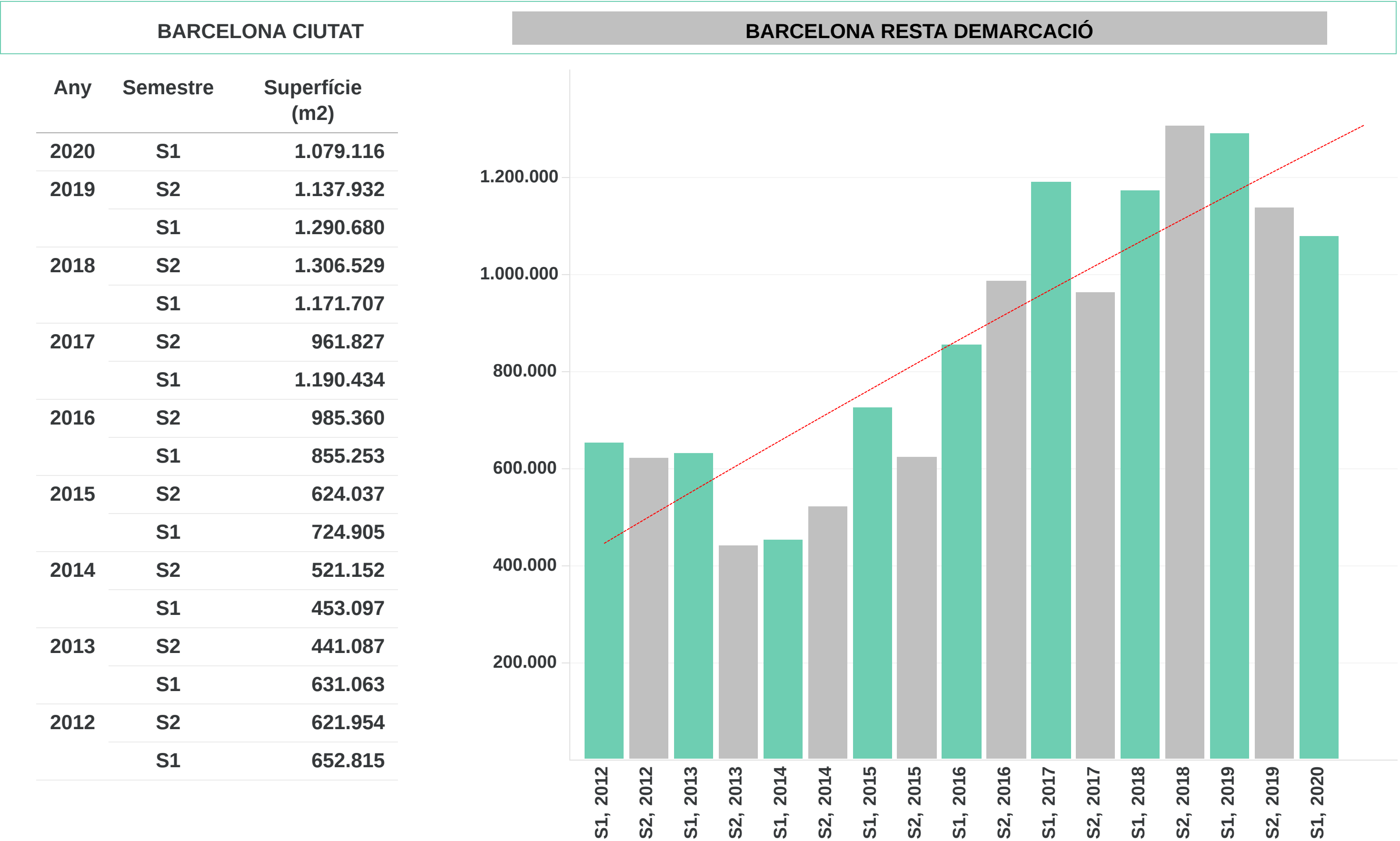
BARCELONA CIUTAT

BARCELONA RESTA DEMARCACIÓ

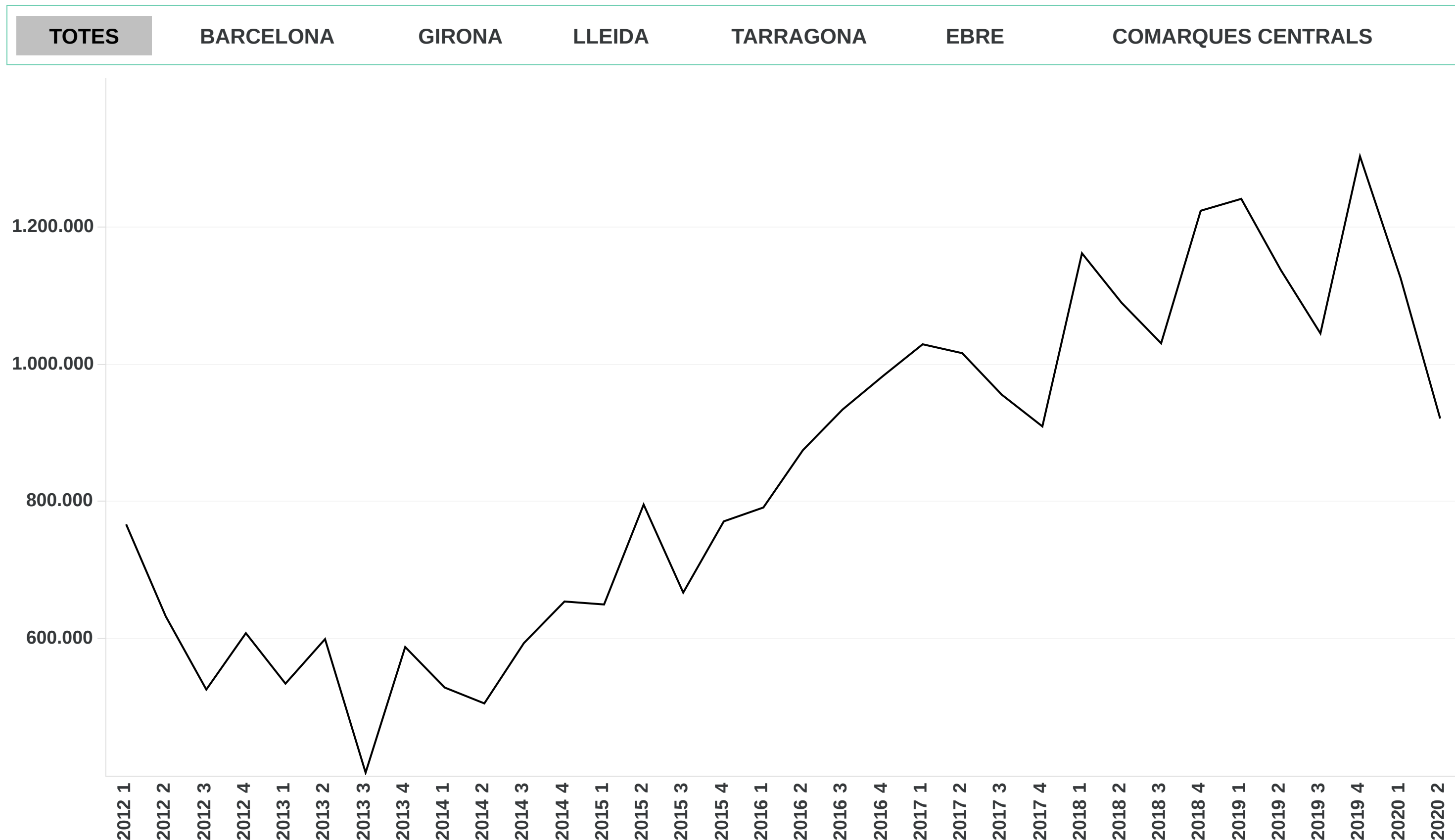
Any	Semestre	Superfície (m2)
2020	S1	304.295
2019	S2	462.576
	S1	246.517
2018	S2	208.930
	S1	324.021
2017	S2	330.504
	S1	333.890
2016	S2	426.031
	S1	336.348
2015	S2	287.419
	S1	308.915
2014	S2	337.219
	S1	182.242
2013	S2	138.506
	S1	153.386
2012	S2	155.214
	S1	164.853



Evolució semestral de la superfície dels projectes d'execució visats al COAC



Evolució trimestral de la superfície dels projectes d'execució visats al COAC



Evolució mensual de la superfície dels projectes d'execució visats al COAC

TOTES

BARCELONA

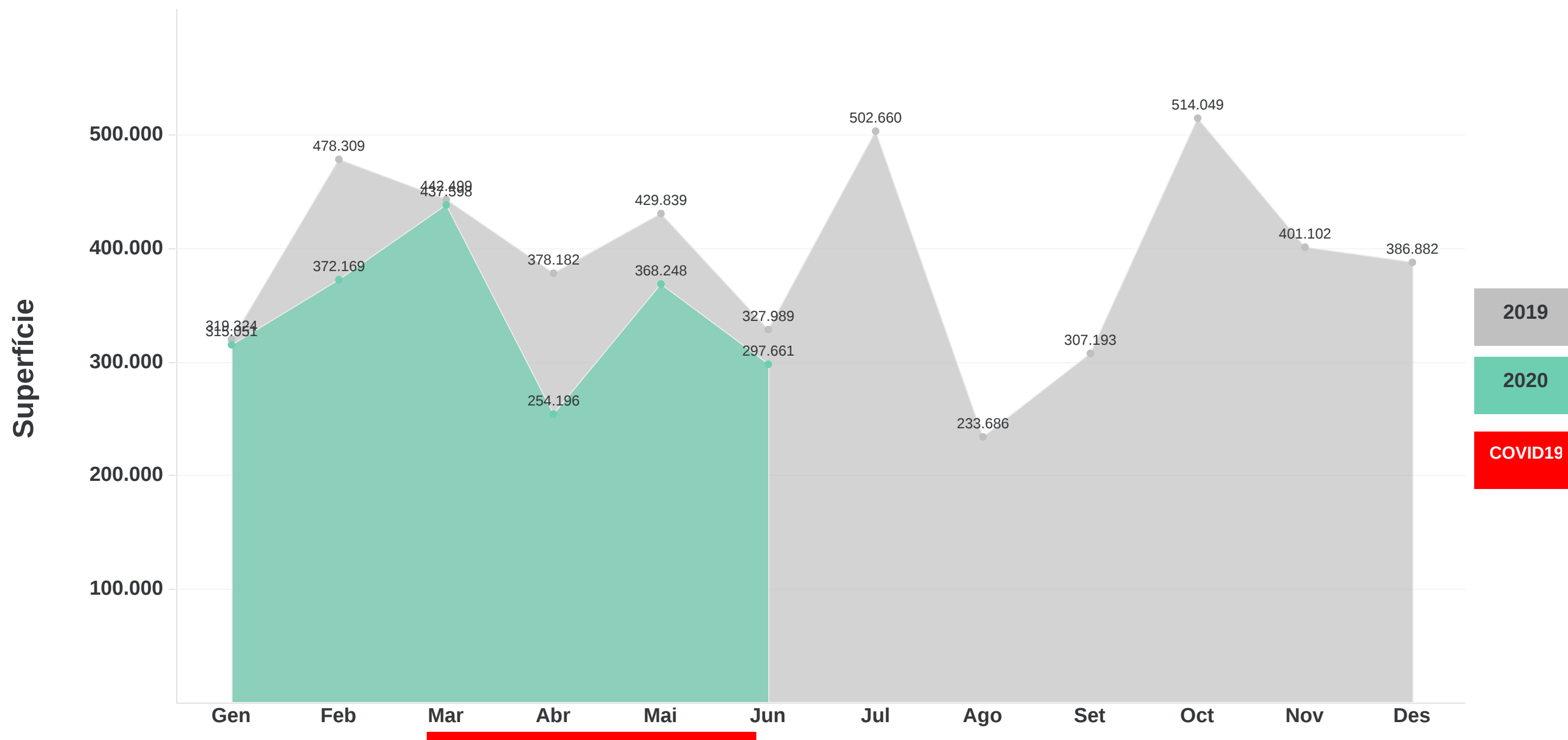
GIRONA

LLEIDA

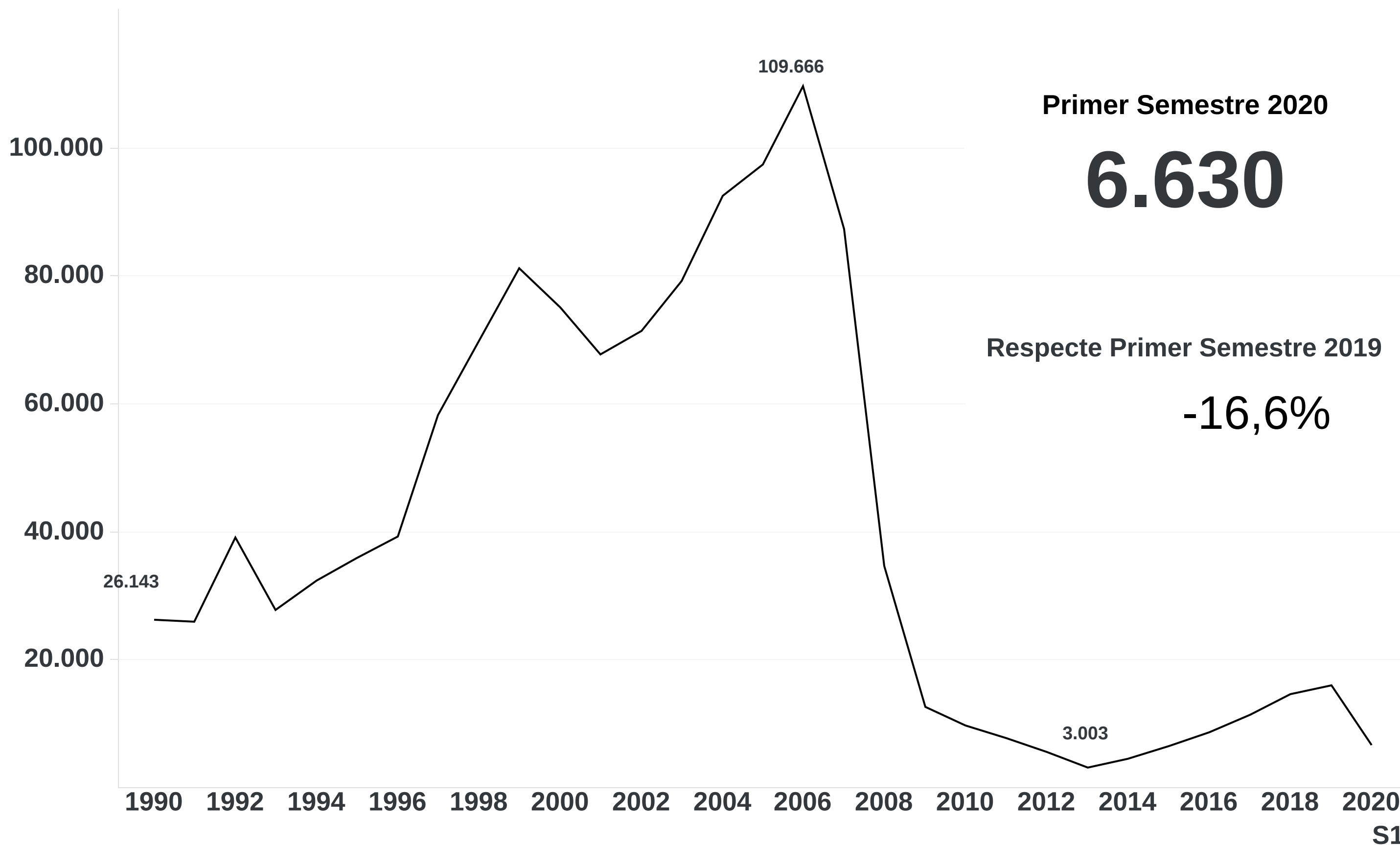
TARRAGONA

EBRE

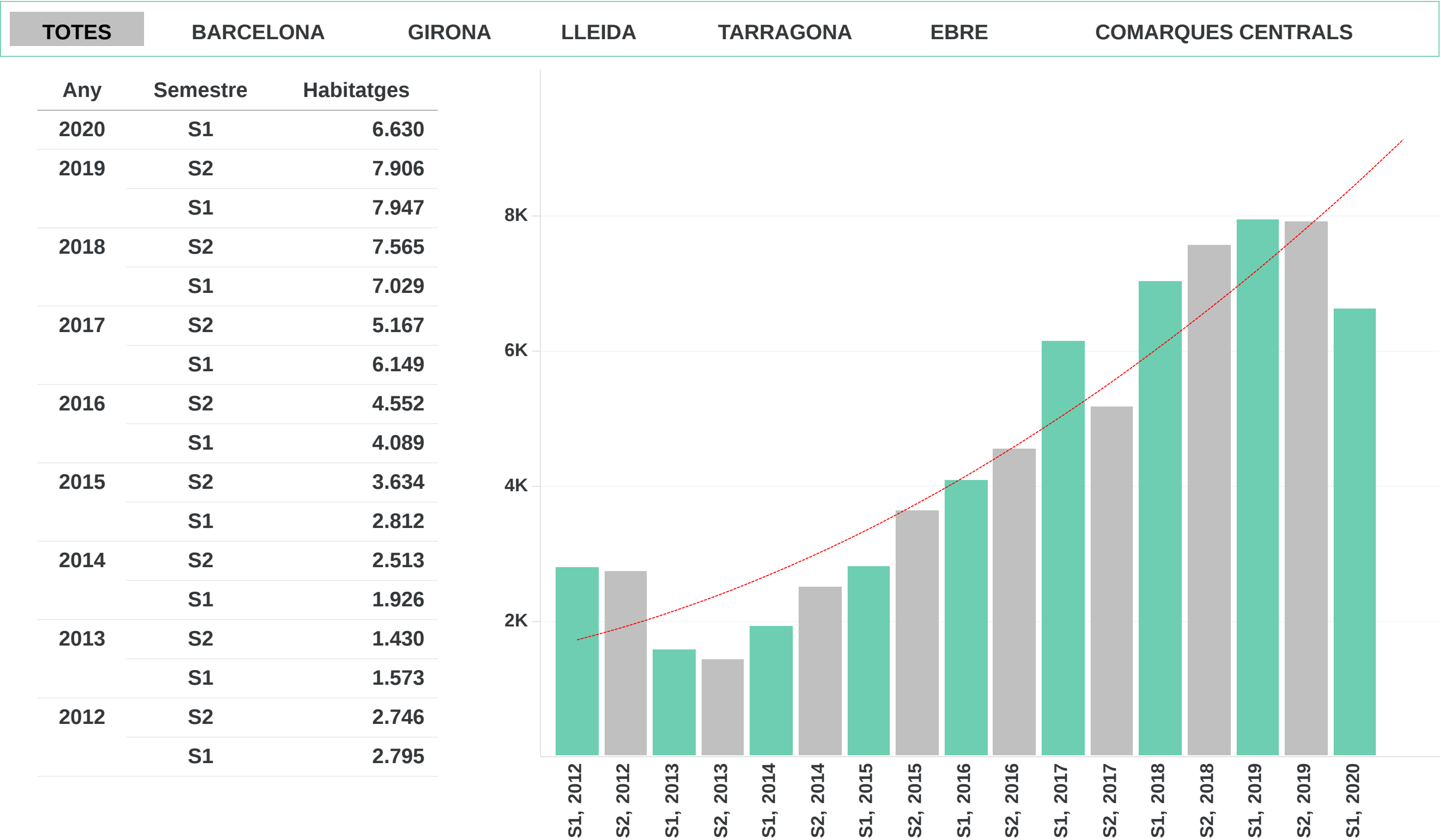
COMARQUES CENTRALS



Evolució global dels habitatges de nova creació visats



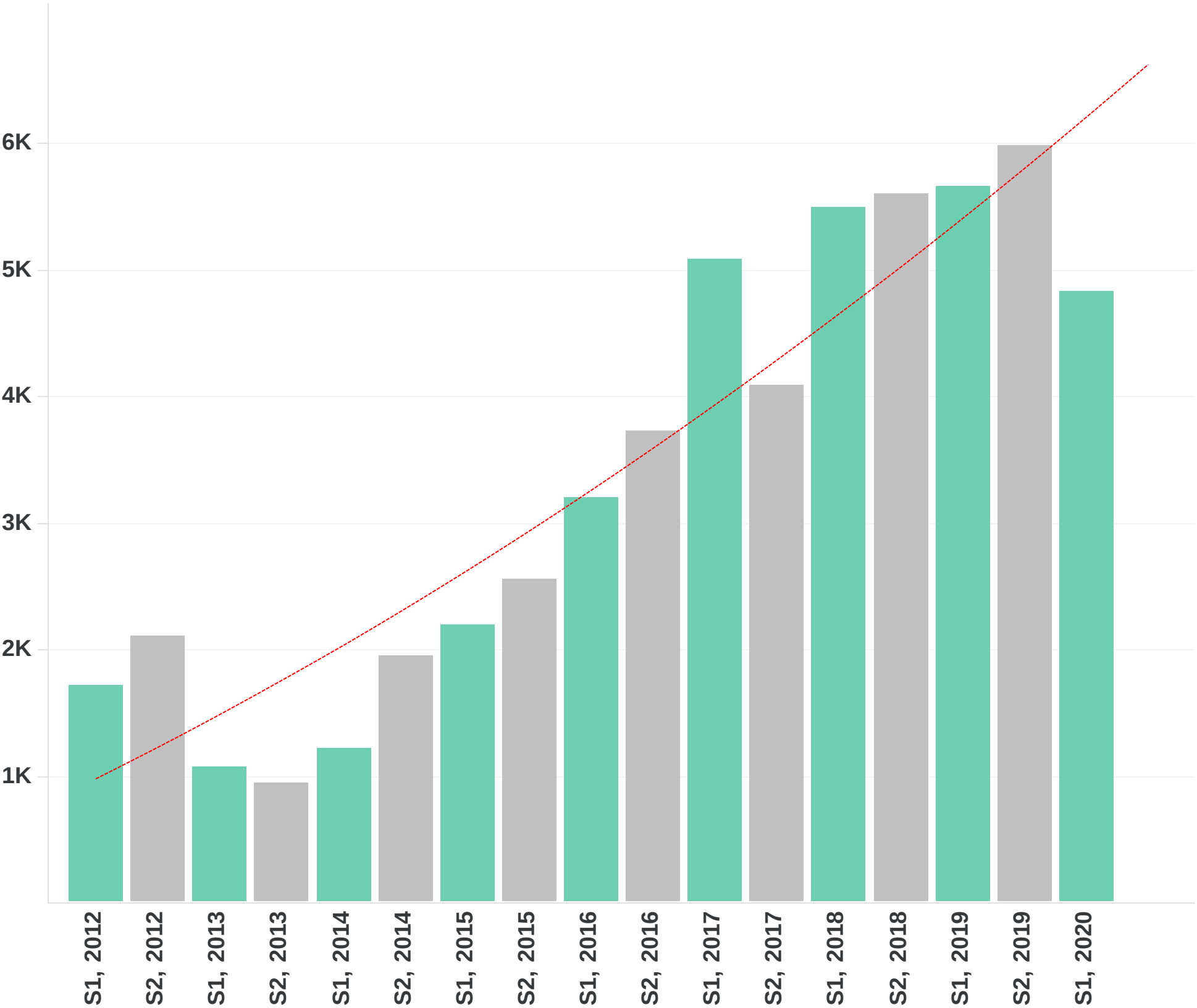
Evolució semestral dels habitatges de nova creació visats



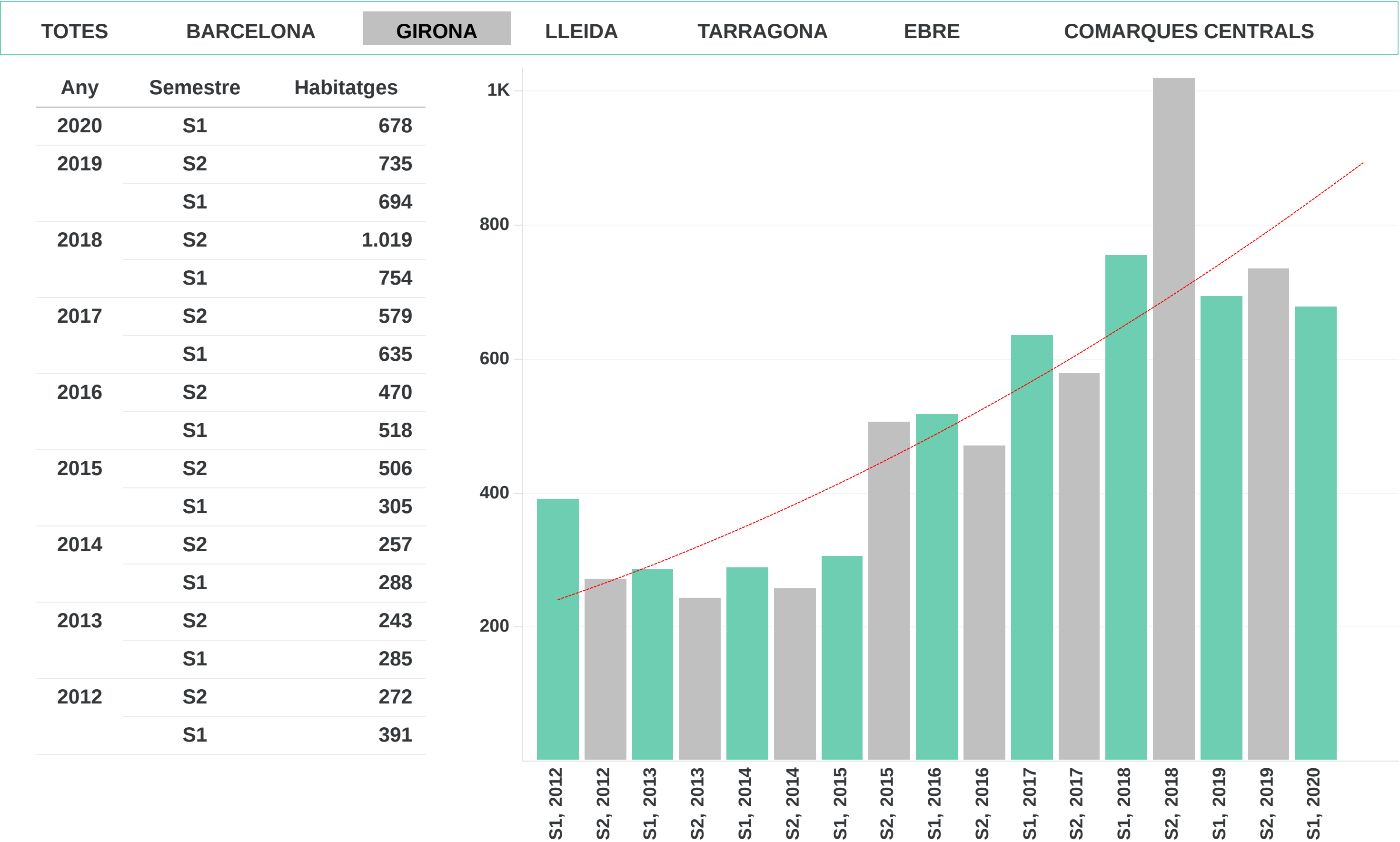
Evolució semestral dels habitatges de nova creació visats

TOTES	BARCELONA	GIRONA	LLEIDA	TARRAGONA	EBRE	COMARQUES CENTRALS
-------	-----------	--------	--------	-----------	------	--------------------

Any	Semestre	Habitatges
2020	S1	4.837
2019	S2	5.988
	S1	5.659
2018	S2	5.607
	S1	5.500
2017	S2	4.090
	S1	5.086
2016	S2	3.728
	S1	3.205
2015	S2	2.556
	S1	2.193
2014	S2	1.953
	S1	1.222
2013	S2	949
	S1	1.078
2012	S2	2.111
	S1	1.717



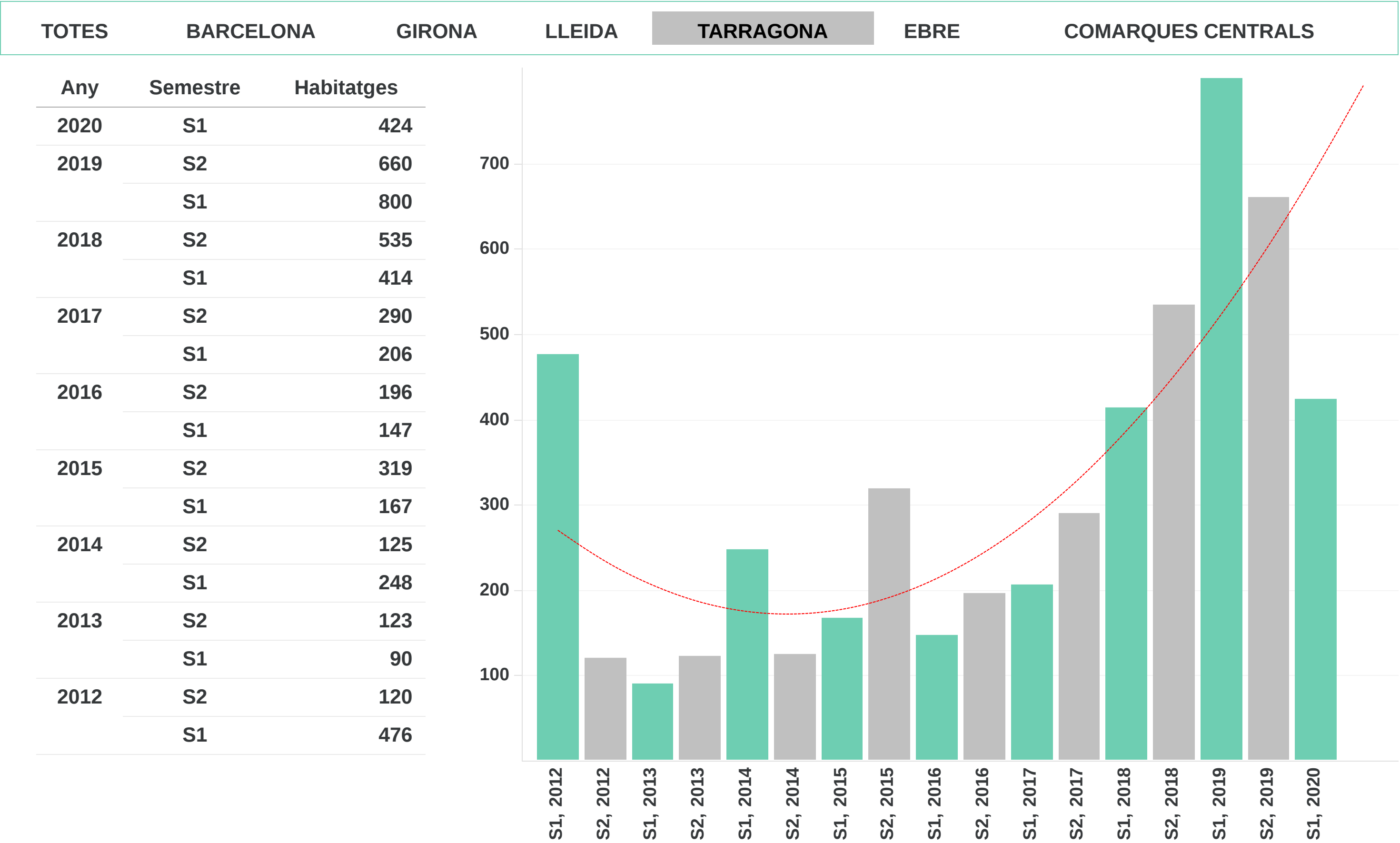
Evolució semestral dels habitatges de nova creació visats



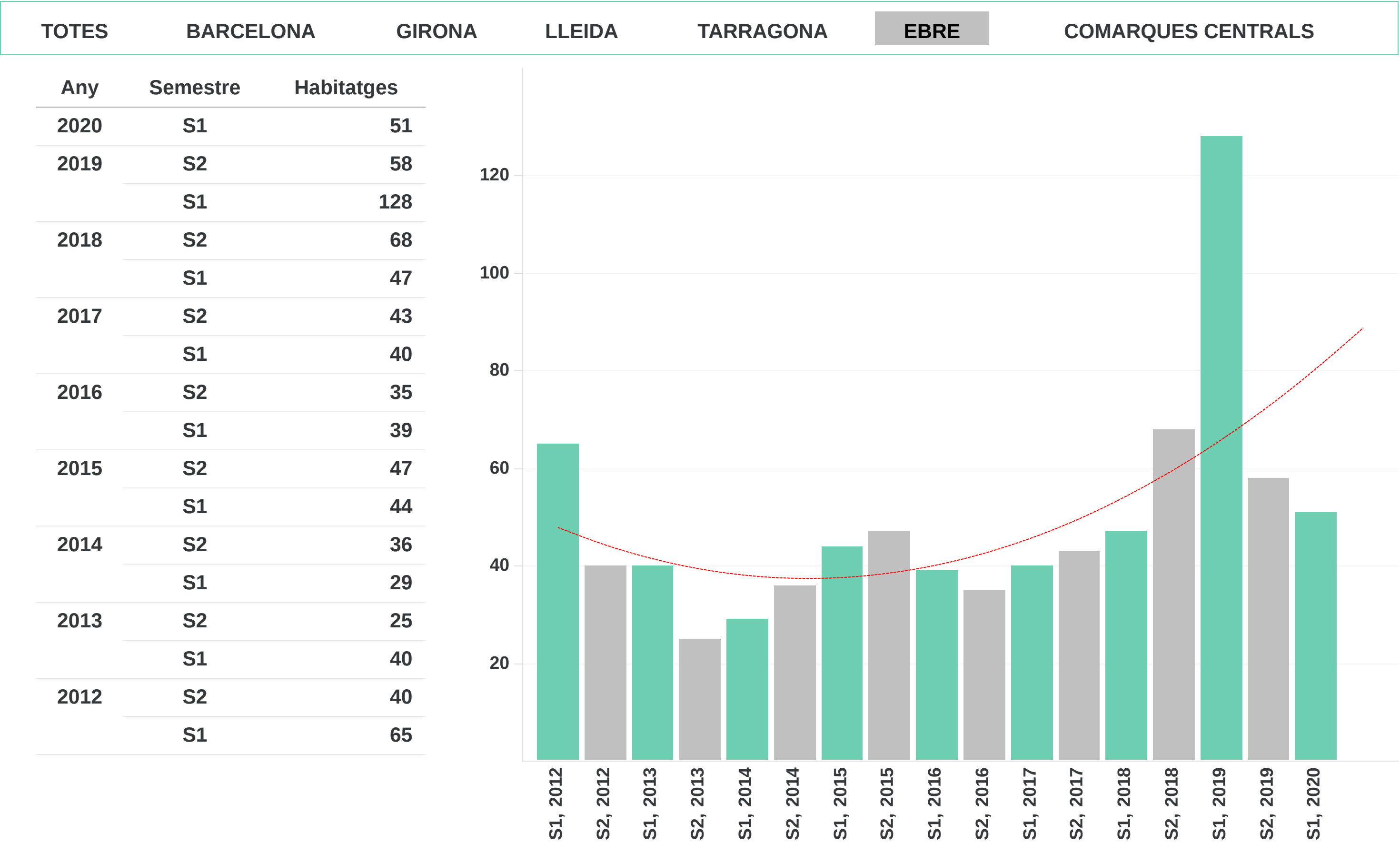
Evolució semestral dels habitatges de nova creació visats



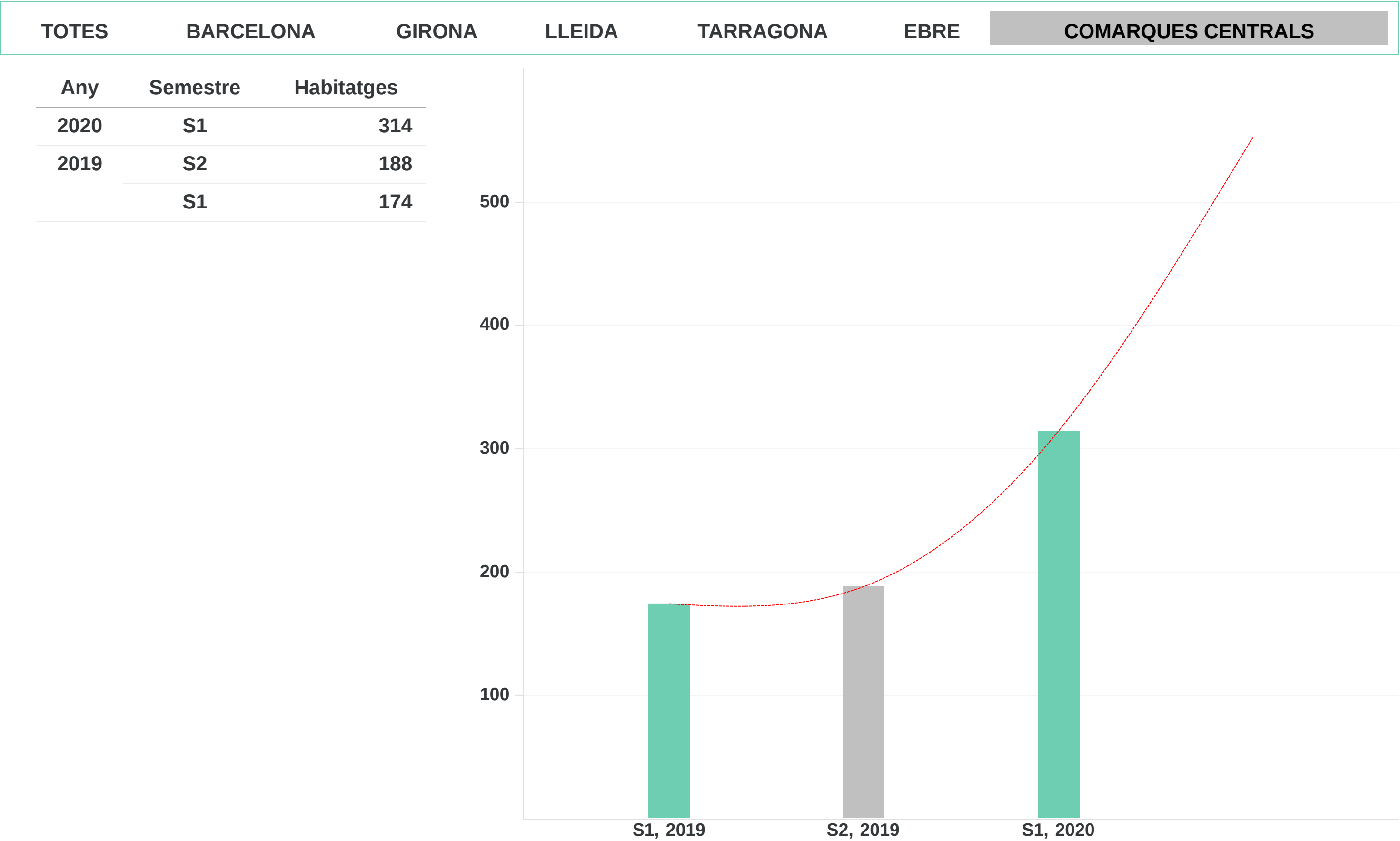
Evolució semestral dels habitatges de nova creació visats



Evolució semestral dels habitatges de nova creació visats



Evolució semestral dels habitatges de nova creació visats

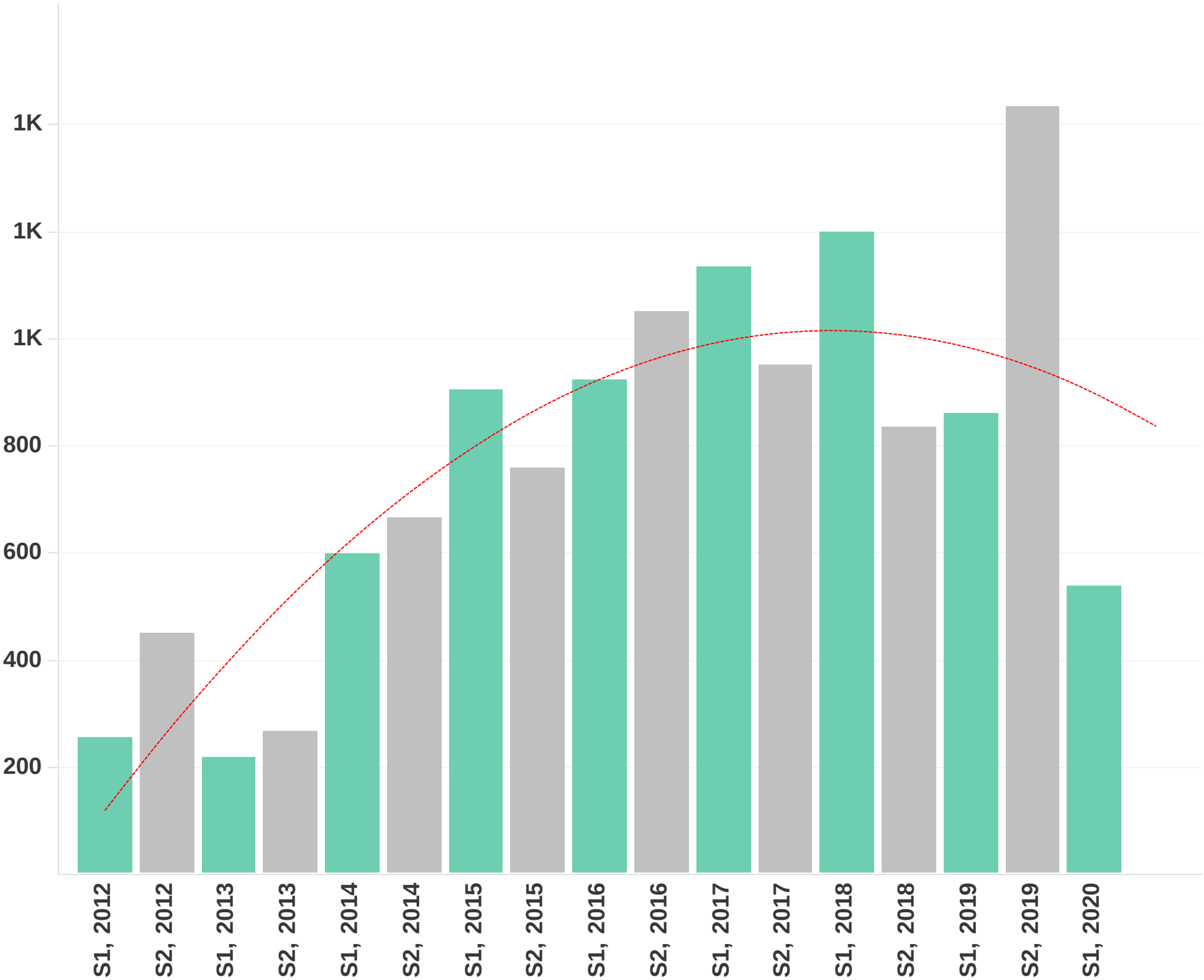


Evolució semestral dels habitatges de nova creació visats

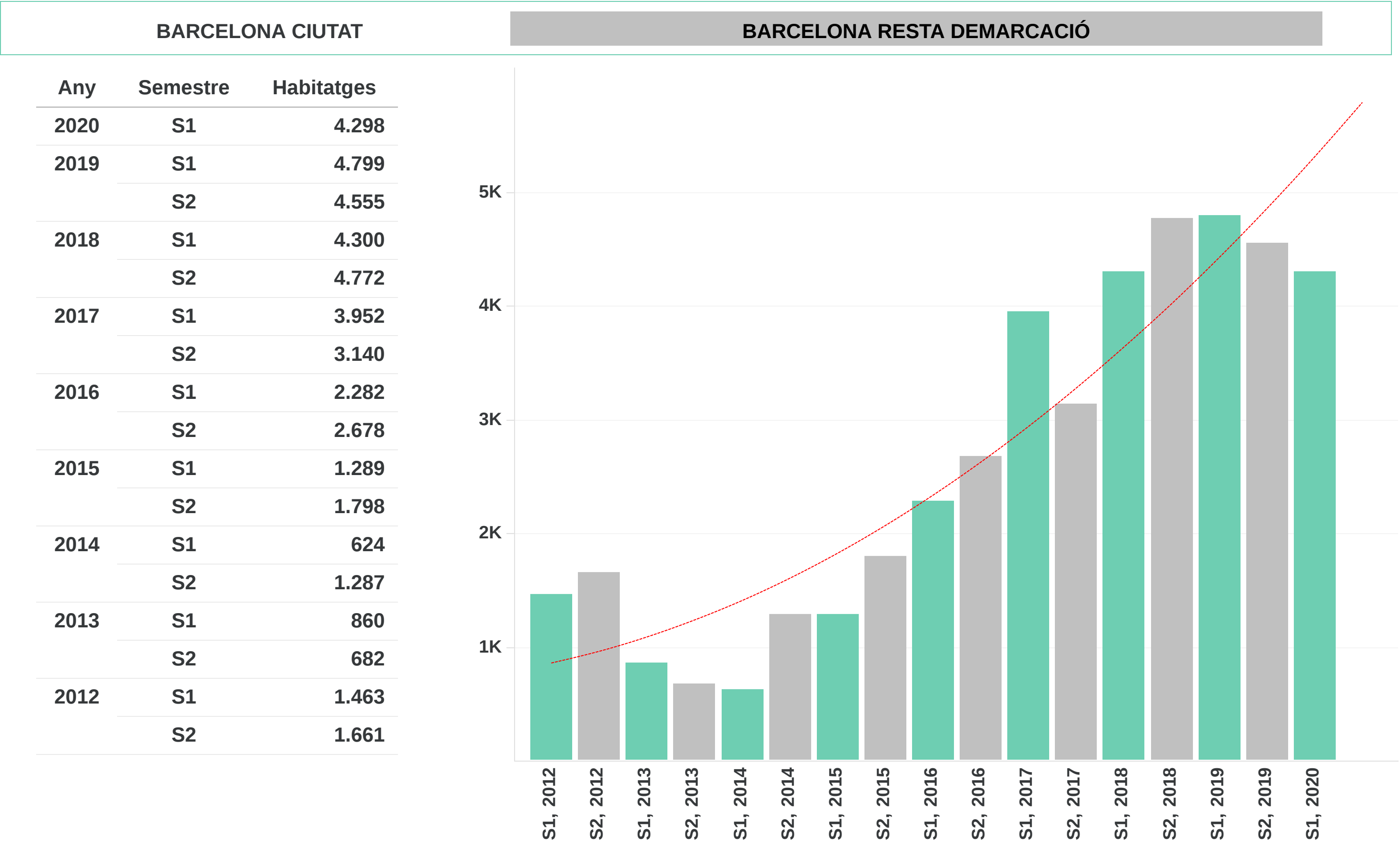
BARCELONA CIUTAT

BARCELONA RESTA DEMARCACIÓ

Any	Semestre	Habitatges
2020	S1	539
2019	S2	1.433
	S1	860
2018	S2	835
	S1	1.200
2017	S2	950
	S1	1.134
2016	S2	1.050
	S1	923
2015	S2	758
	S1	904
2014	S2	666
	S1	598
2013	S2	267
	S1	218
2012	S2	450
	S1	254



Evolució semestral dels habitatges de nova creació visats



Evolució mensual dels habitatges de nova creació visats

TOTES

BARCELONA

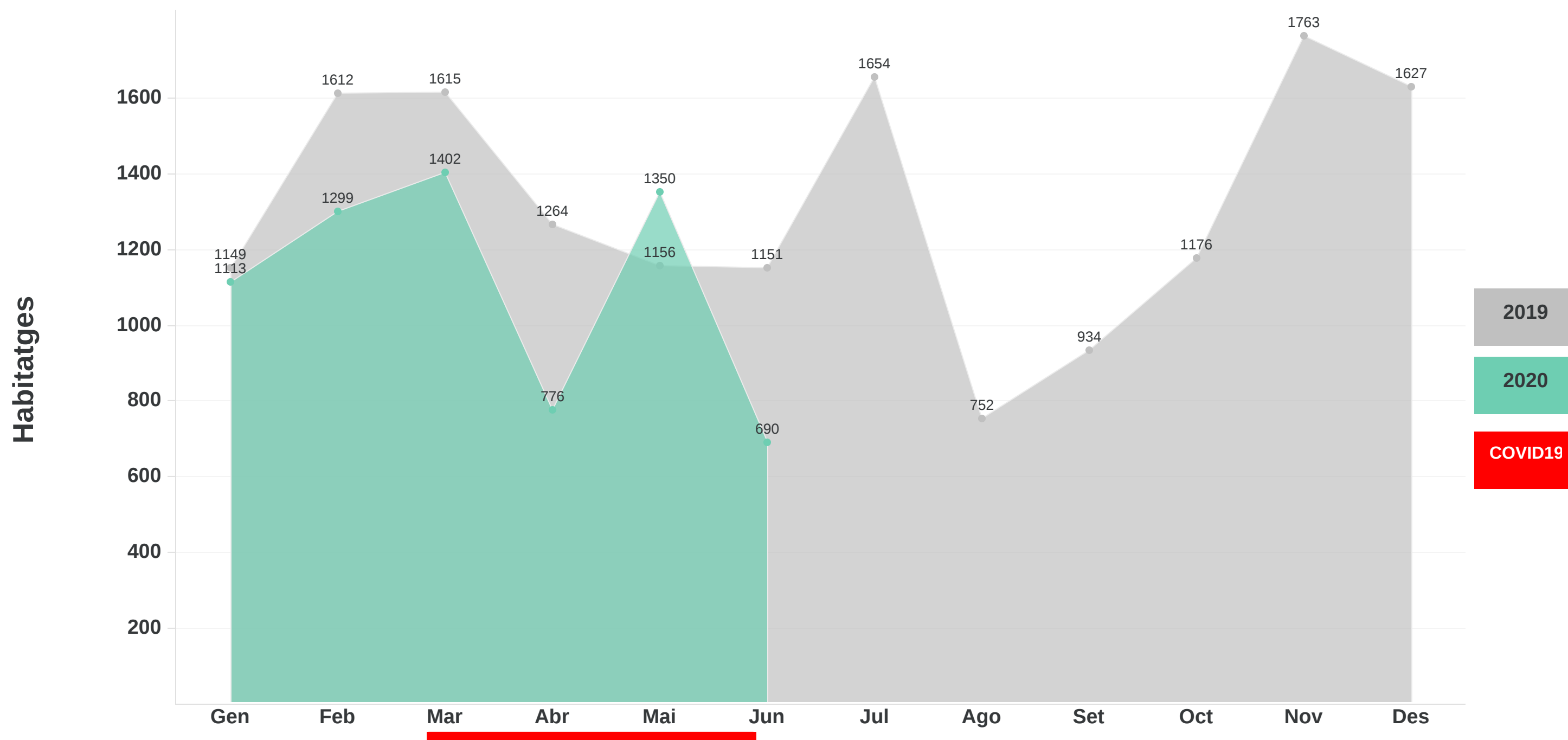
GIRONA

LLEIDA

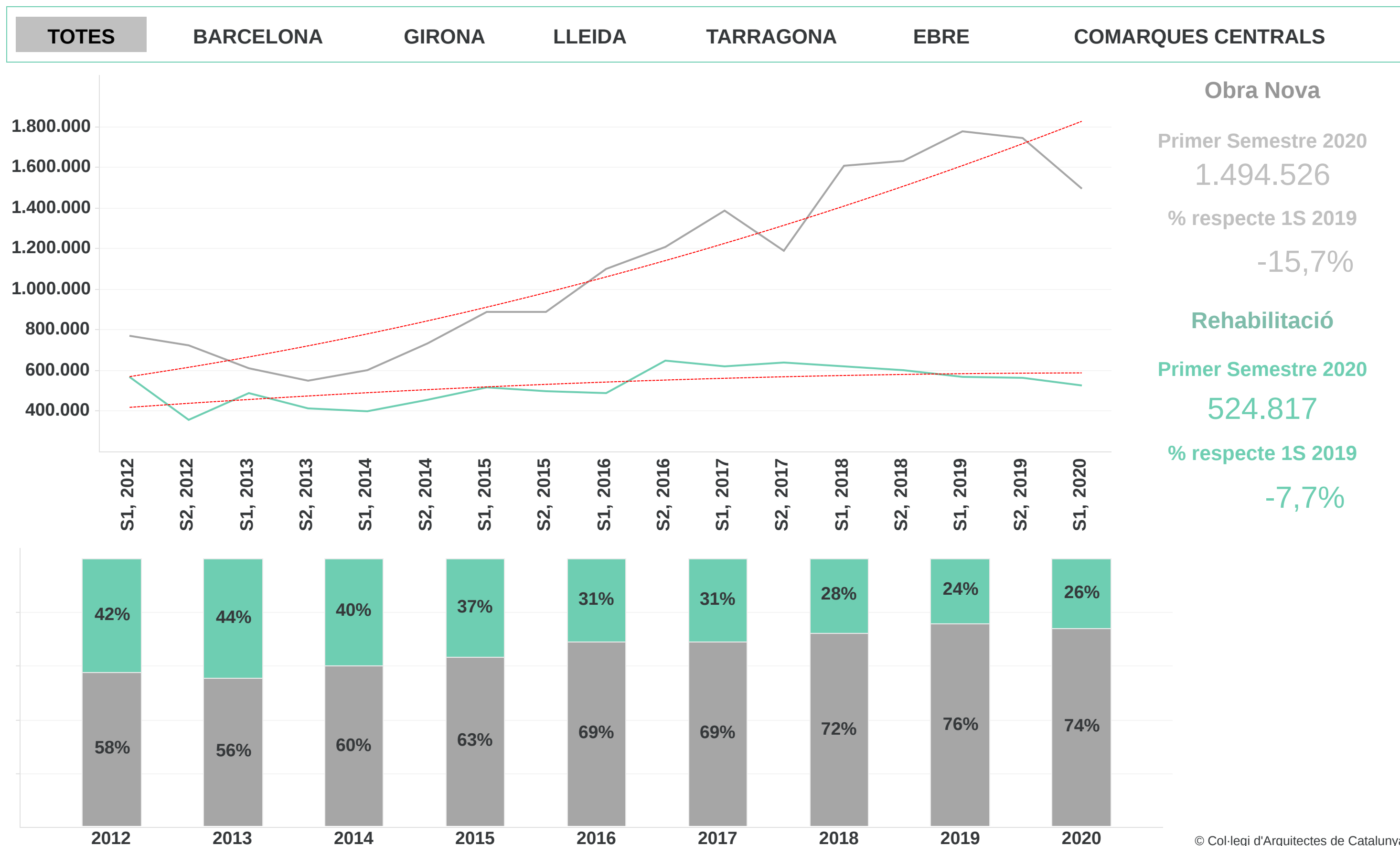
TARRAGONA

EBRE

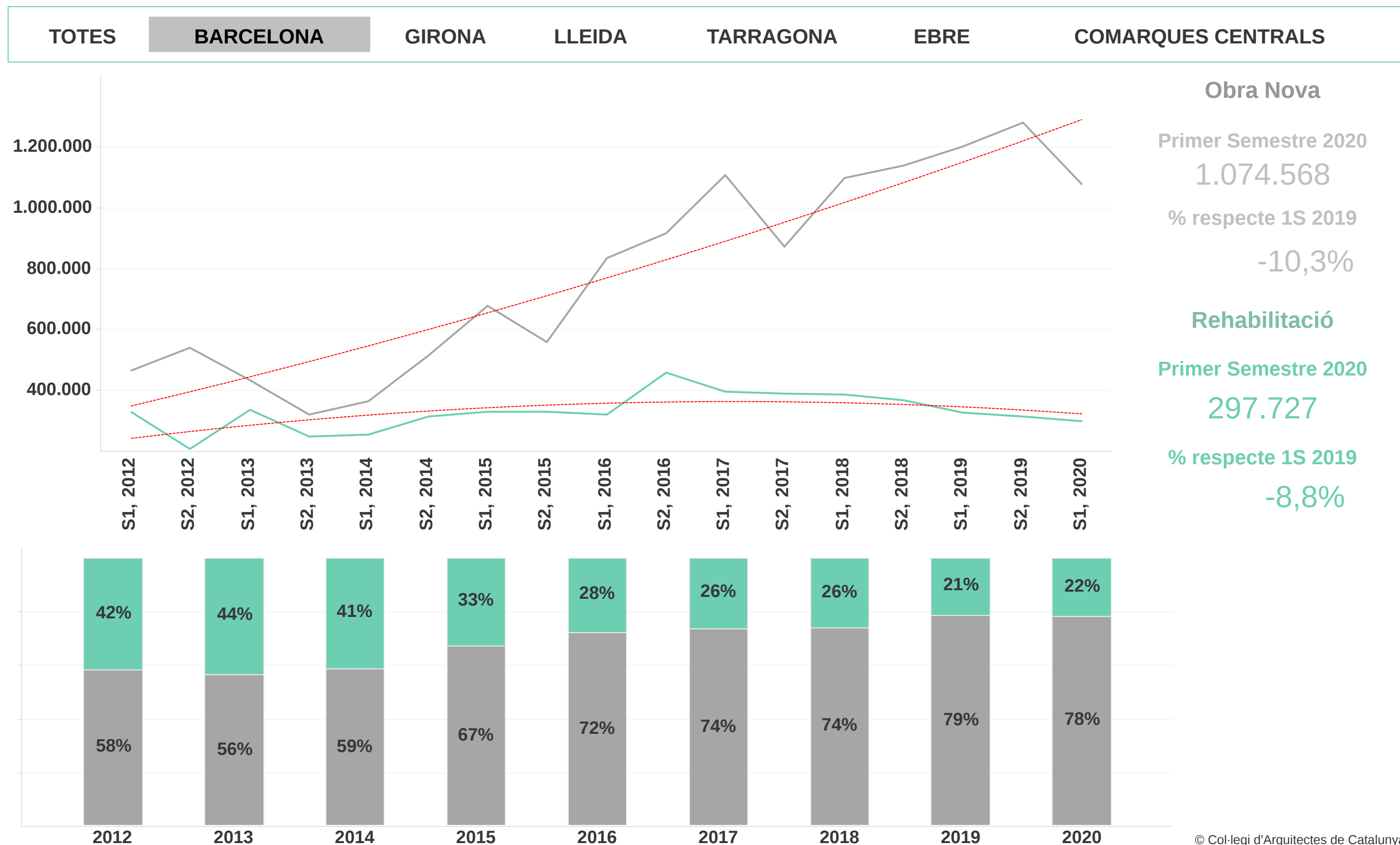
COMARQUES CENTRALS



Evolució semestral segons tipologia d'edificació



Evolució semestral segons tipologia d'edificació



Evolució semestral segons tipologia d'edificació

TOTES

BARCELONA

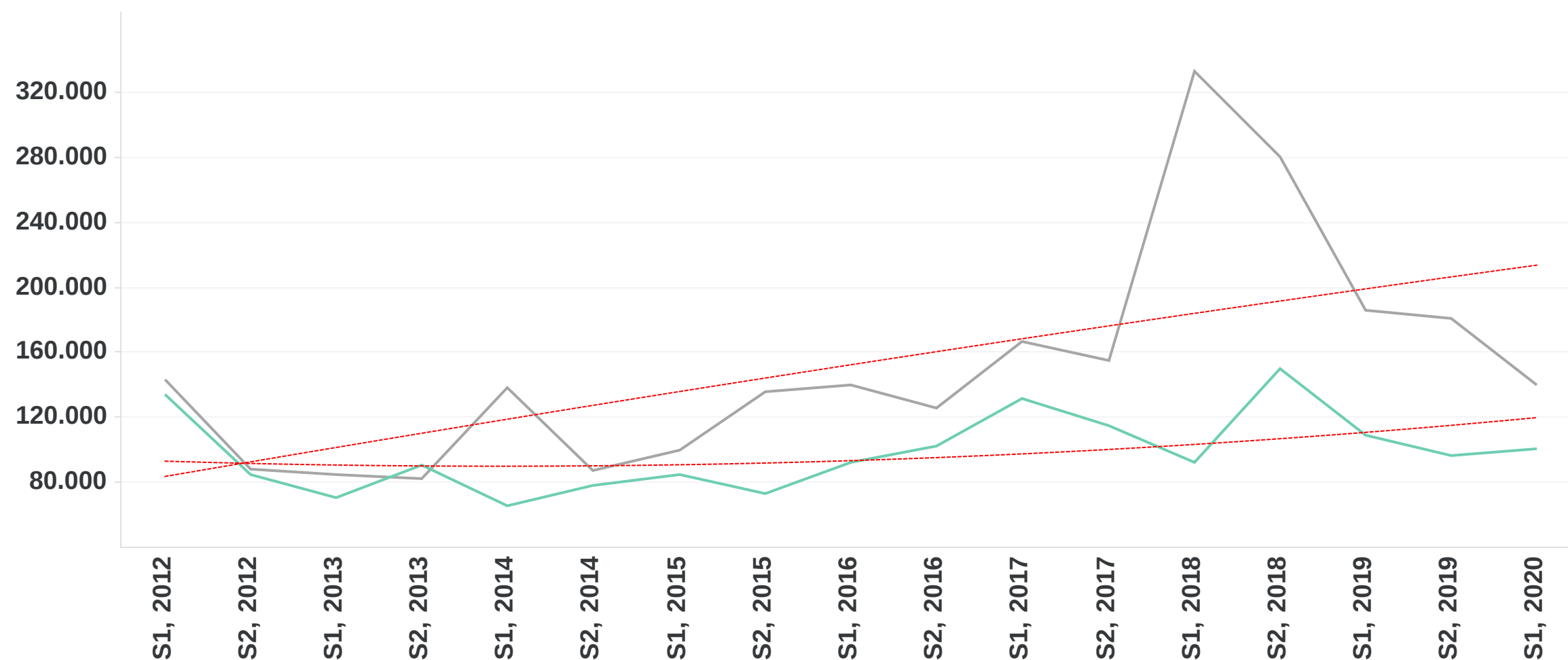
GIRONA

LLEIDA

TARRAGONA

EBRE

COMARQUES CENTRALS



Obra Nova

Primer Semestre 2020

139.241

% respecte 1S 2019

-24,8%

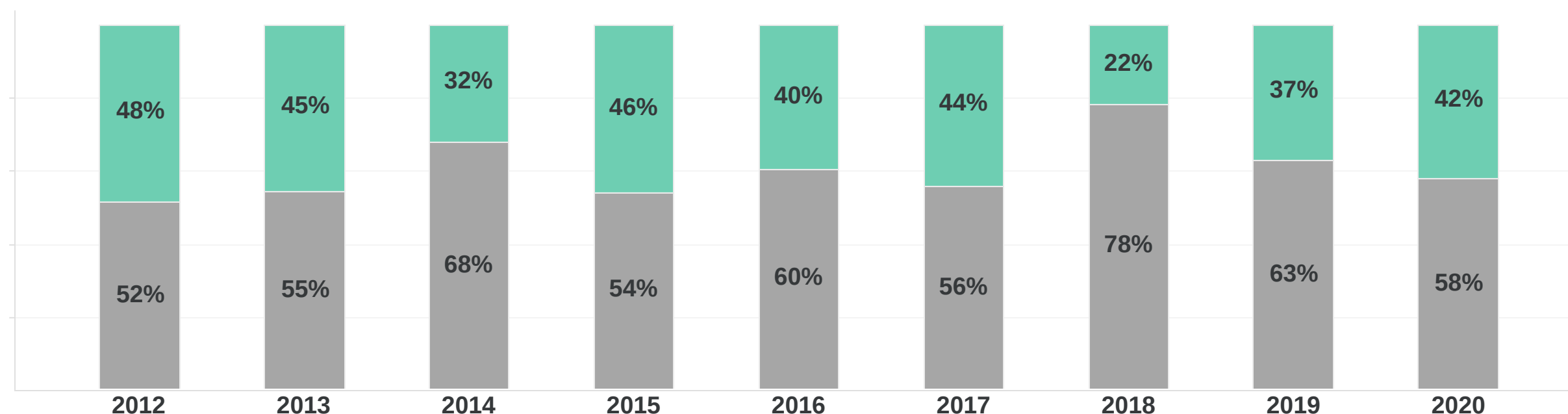
Rehabilitació

Primer Semestre 2020

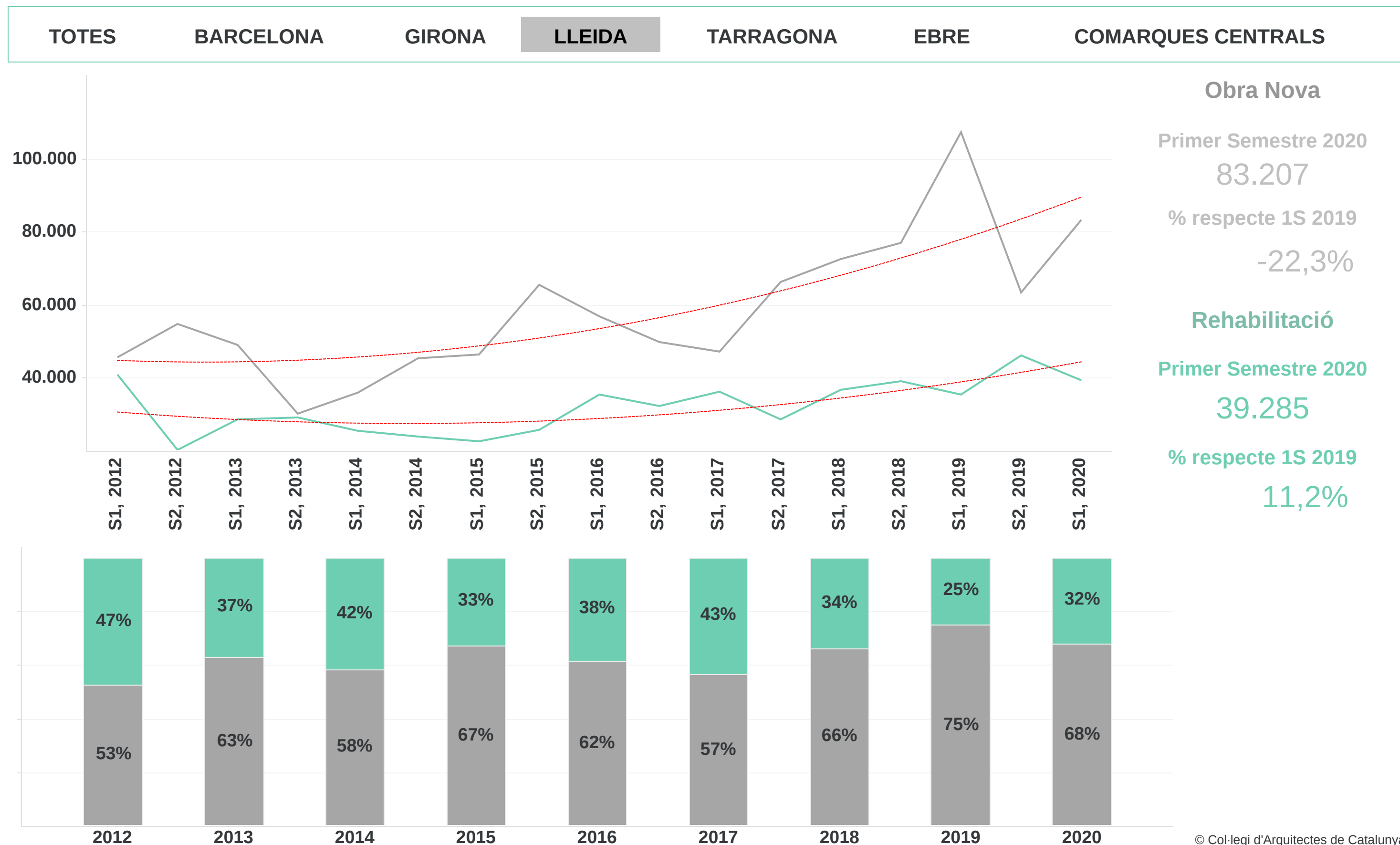
100.234

% respecte 1S 2019

-7,4%



Evolució semestral segons tipologia d'edificació



Evolució semestral segons tipologia d'edificació

TOTES

BARCELONA

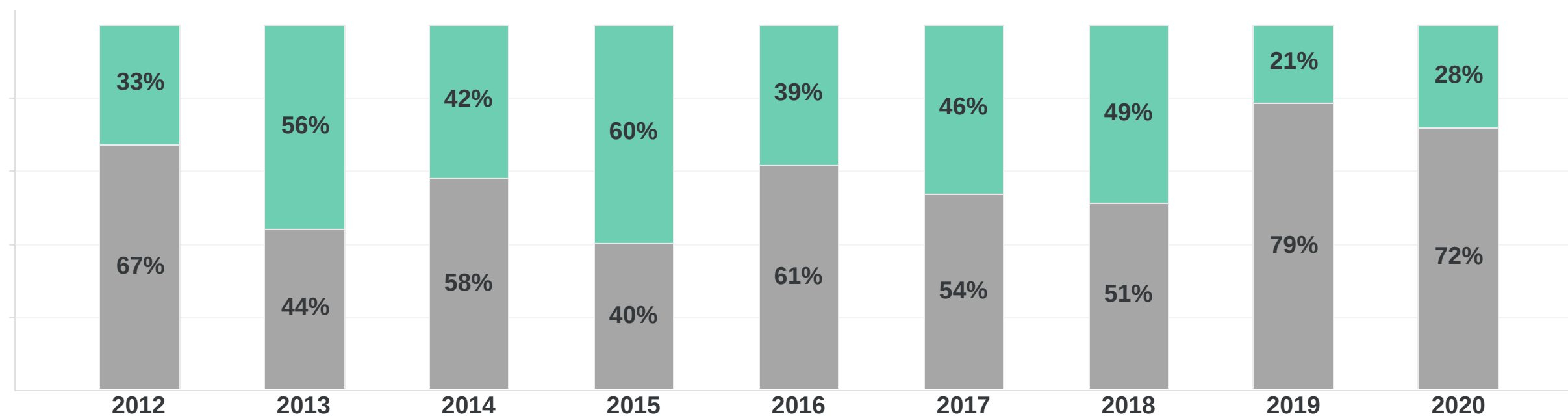
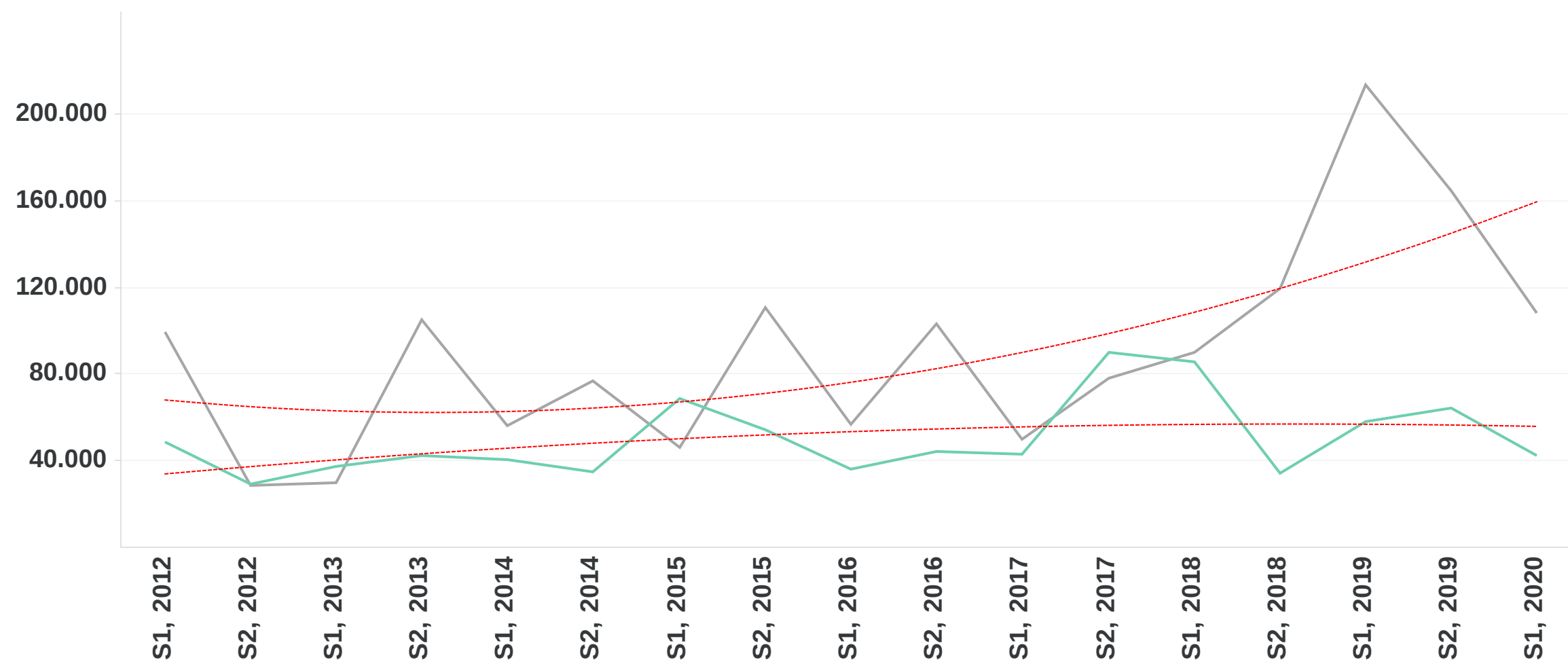
GIRONA

LLEIDA

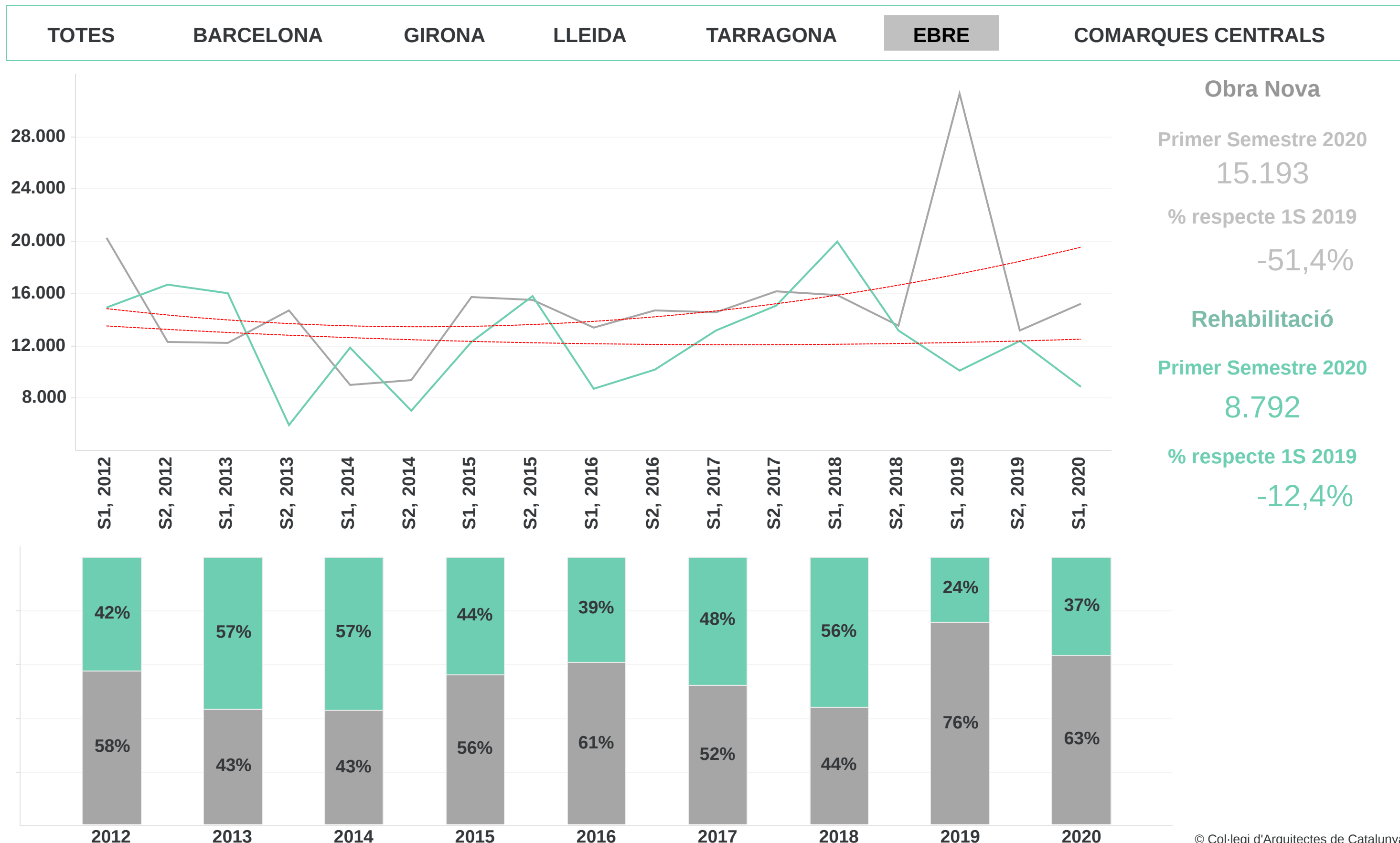
TARRAGONA

EBRE

COMARQUES CENTRALS



Evolució semestral segons tipologia d'edificació



Evolució semestral segons tipologia d'edificació

TOTES

BARCELONA

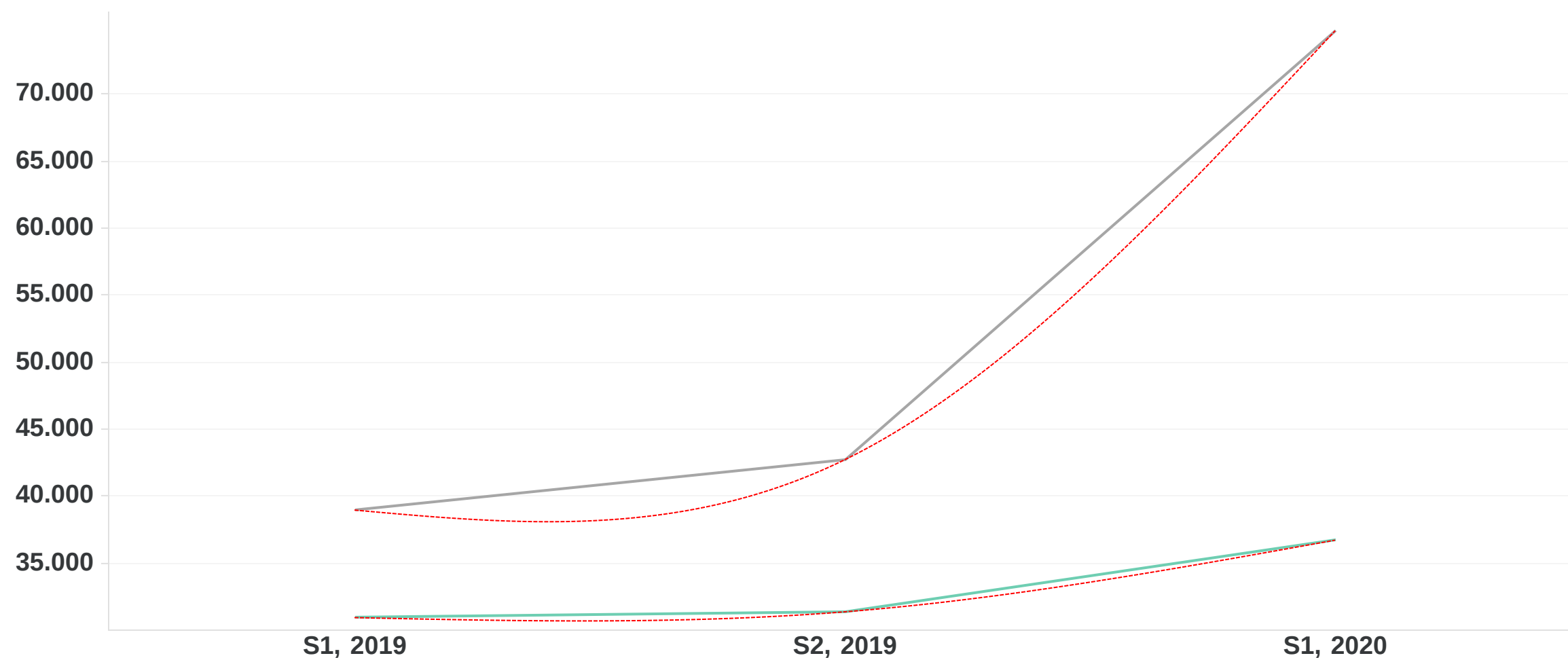
GIRONA

LLEIDA

TARRAGONA

EBRE

COMARQUES CENTRALS



Obra Nova

Primer Semestre 2020

74.676

% respecte 1S 2019

91,9%

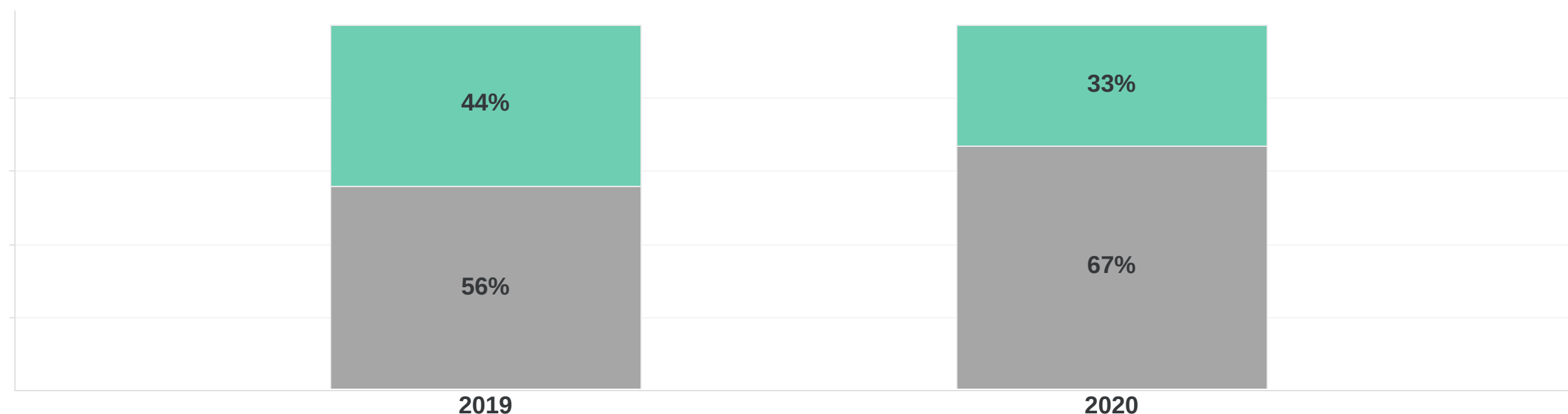
Rehabilitació

Primer Semestre 2020

36.660

% respecte 1S 2019

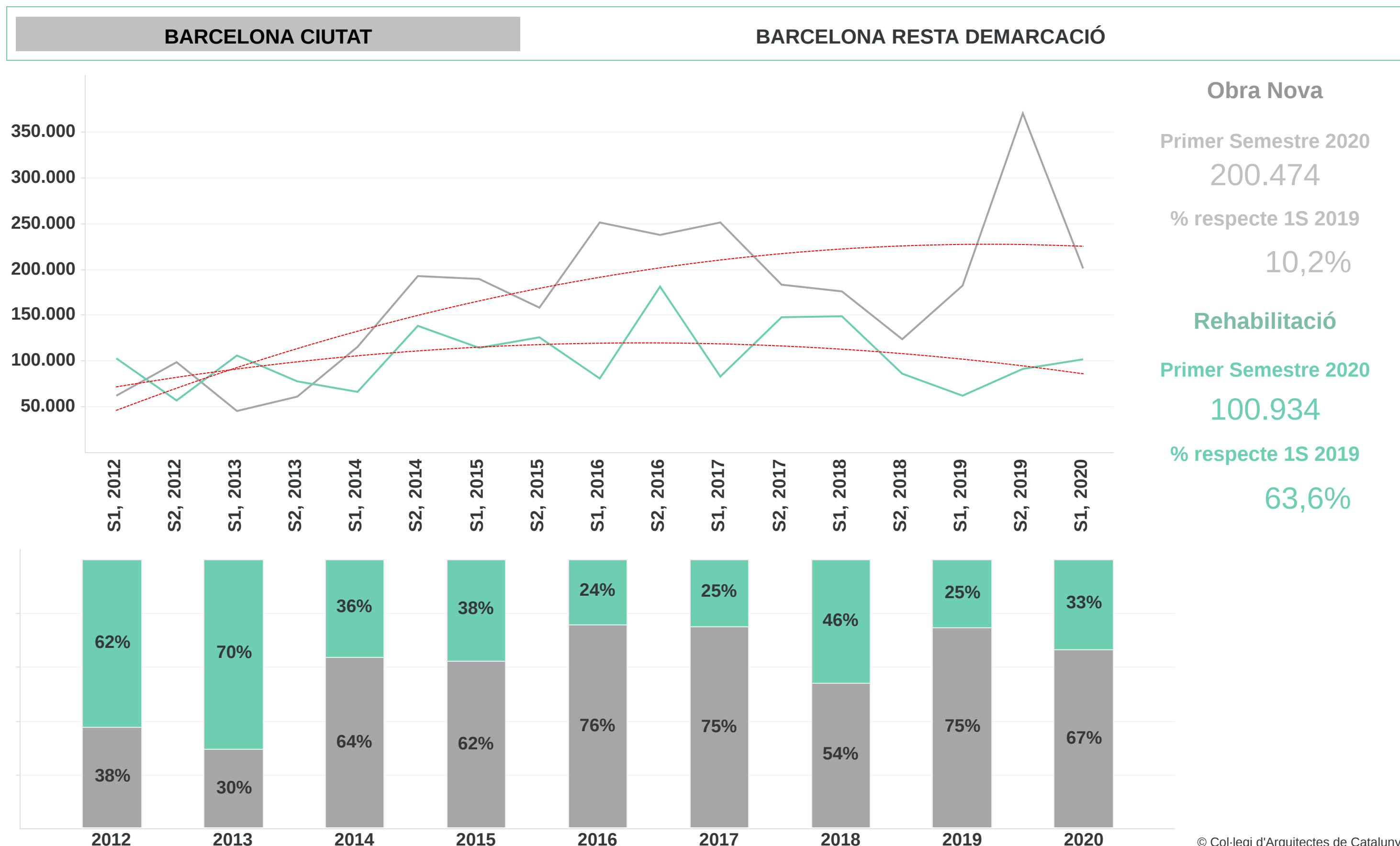
18,7%



2019

2020

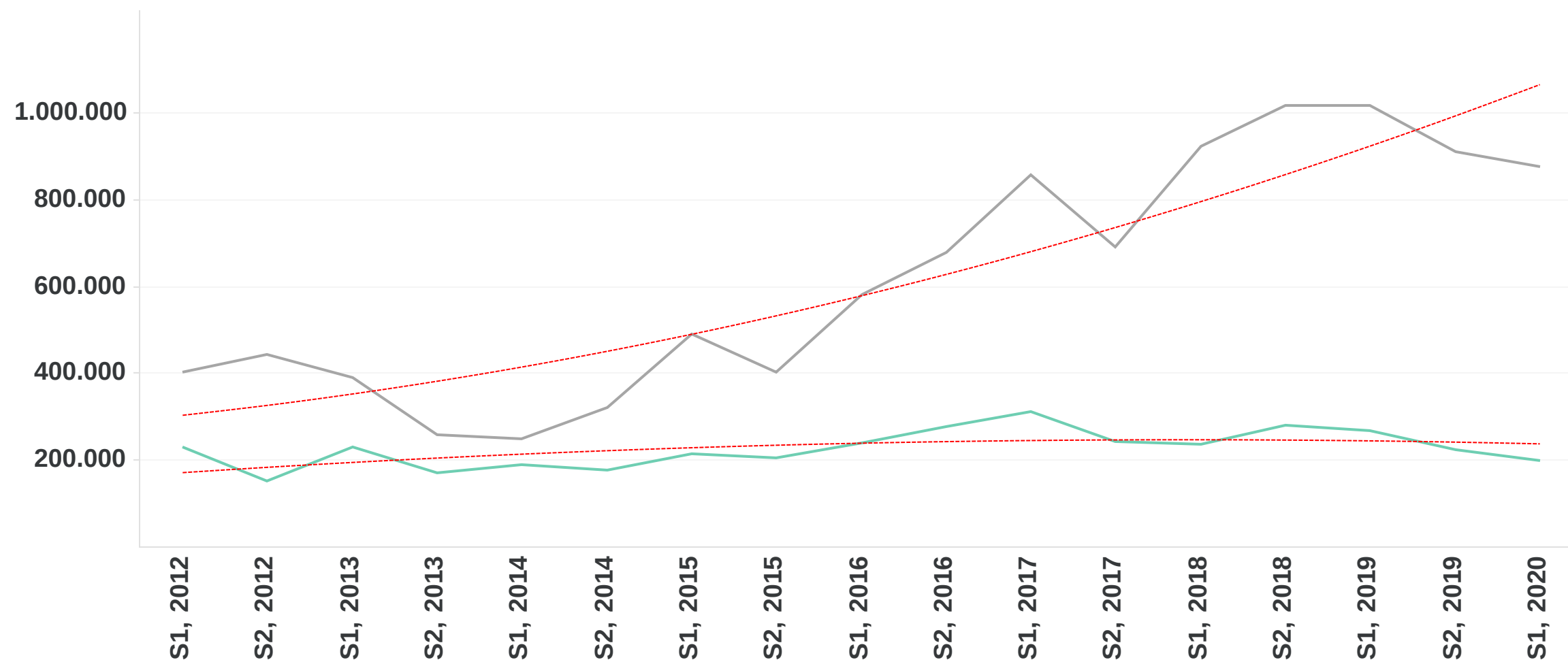
Evolució semestral segons tipologia d'edificació



Evolució semestral segons tipologia d'edificació

BARCELONA CIUTAT

BARCELONA RESTA DEMARCACIÓ



Obra Nova

Primer Semestre 2020

874.094

% respecte 1S 2019

-14,0%

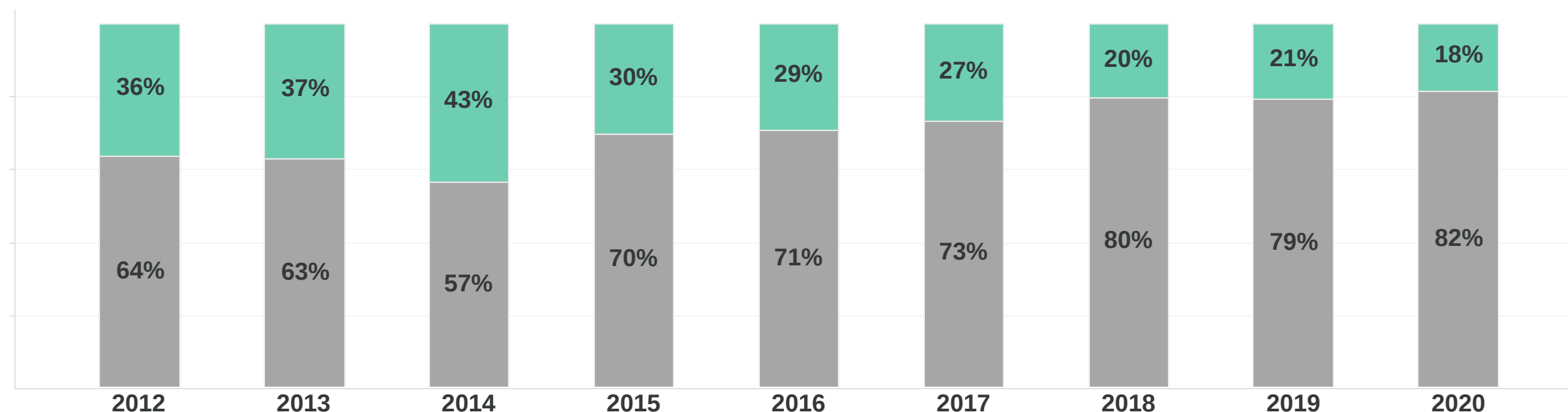
Rehabilitació

Primer Semestre 2020

196.794

% respecte 1S 2019

-25,7%



Evolució semestral de la superfície segons l'ús

TOTES

BARCELONA

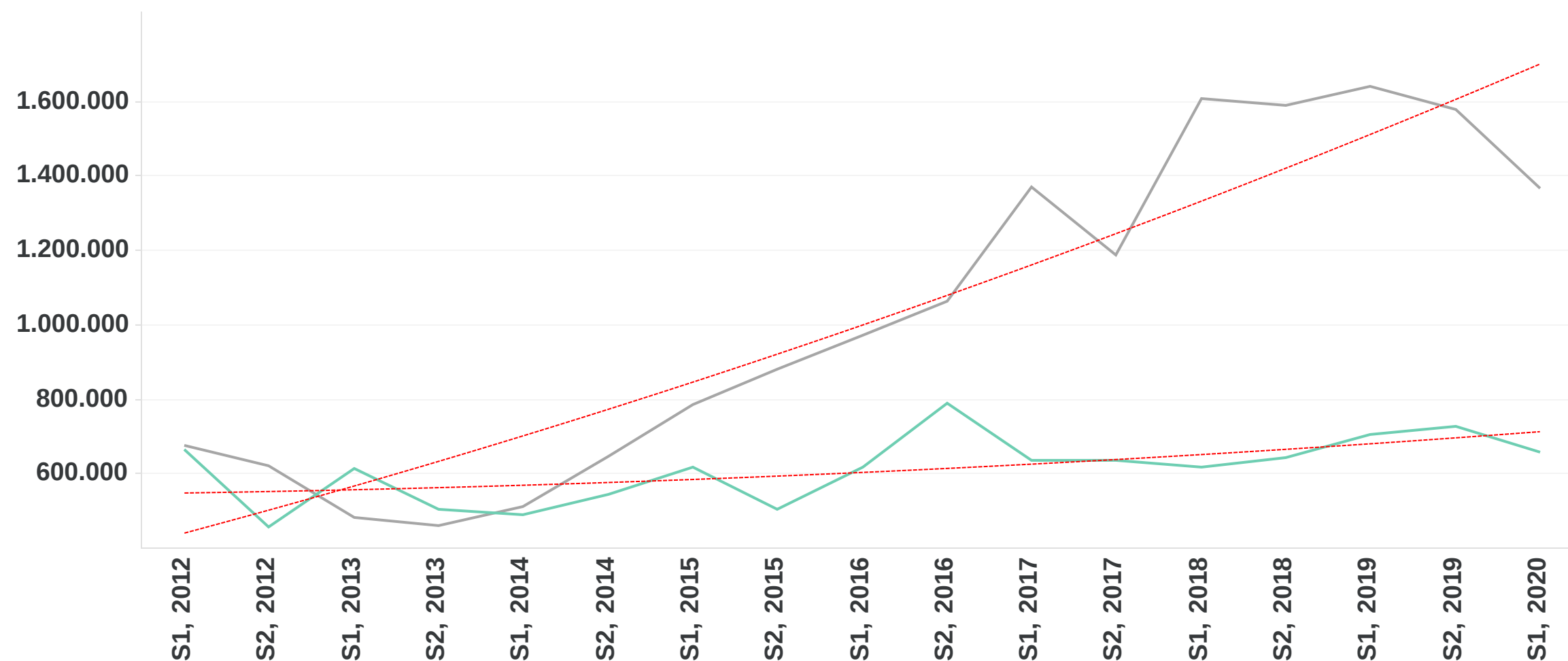
GIRONA

LLEIDA

TARRAGONA

EBRE

COMARQUES CENTRALS



Habitatge

Primer Semestre 2020

1.364.078

% respecte 1S 2019

-16,7%

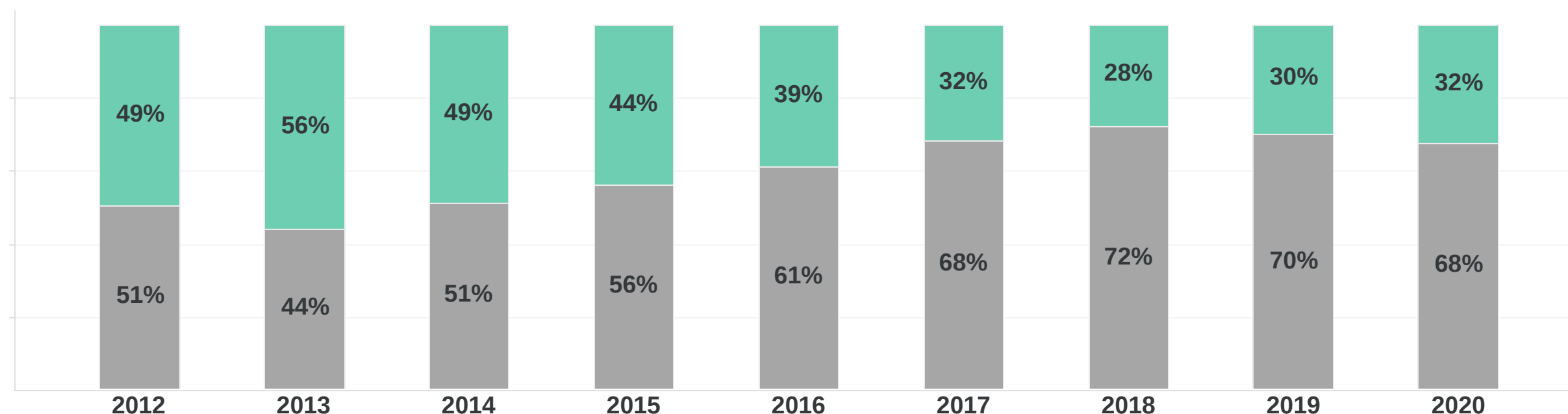
No Habitatge

Primer Semestre 2020

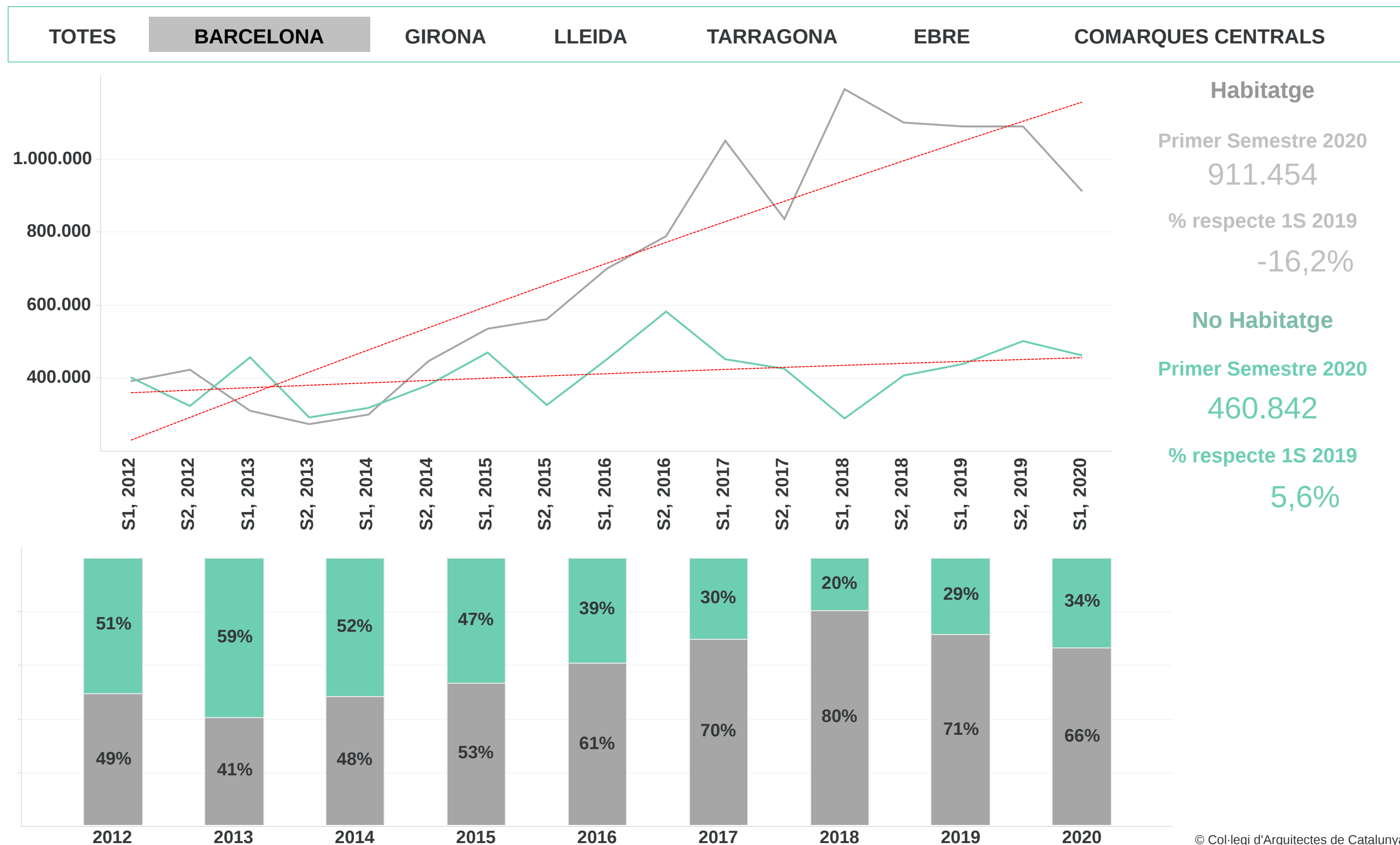
655.265

% respecte 1S 2019

-6,9%



Evolució semestral de la superfície segons l'ús



Evolució semestral de la superfície segons l'ús

TOTES

BARCELONA

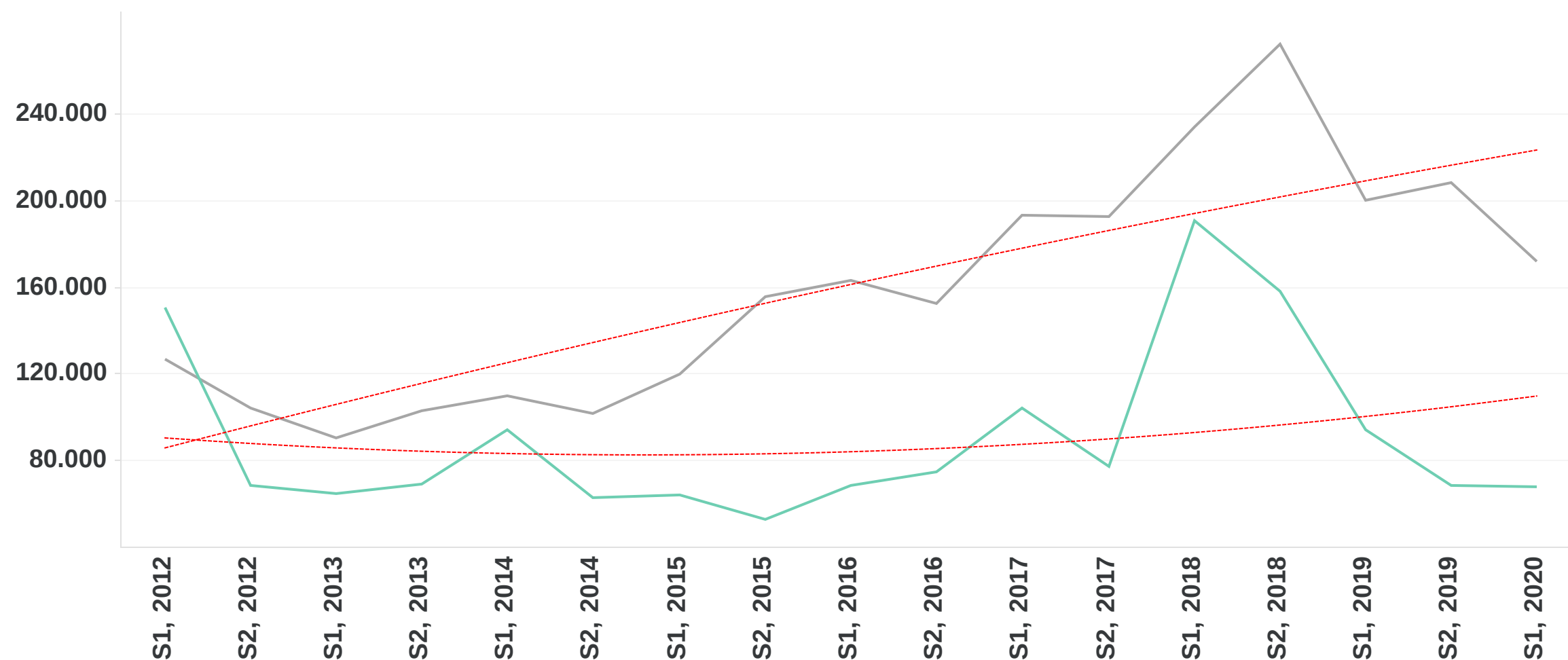
GIRONA

LLEIDA

TARRAGONA

EBRE

COMARQUES CENTRALS



Habitatge

Primer Semestre 2020

171.649

% respecte 1S 2019

-14,0%

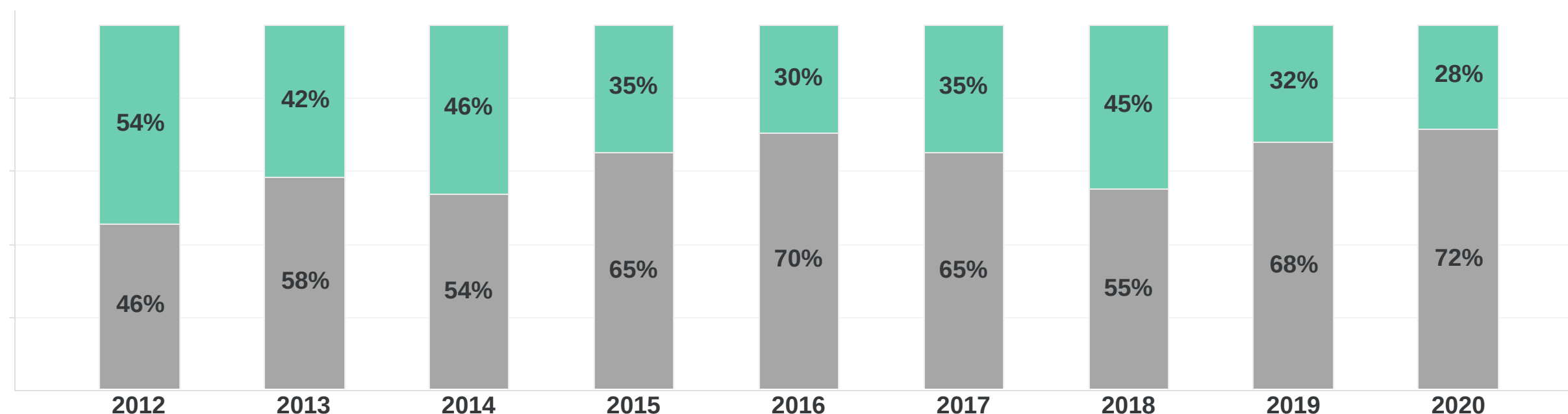
No Habitatge

Primer Semestre 2020

67.827

% respecte 1S 2019

-27,6%



Evolució semestral de la superfície segons l'ús

TOTES

BARCELONA

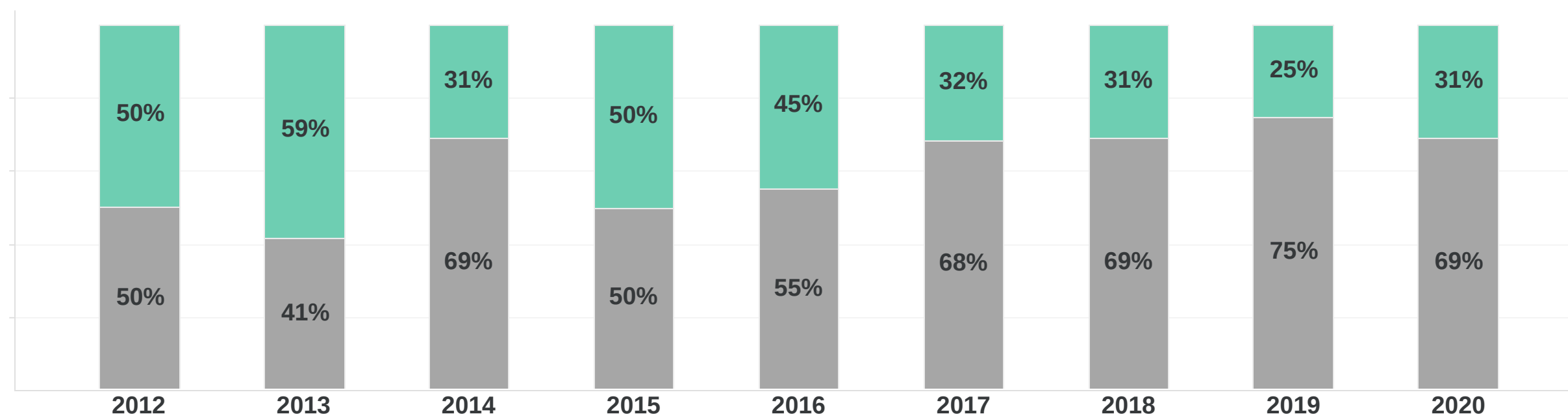
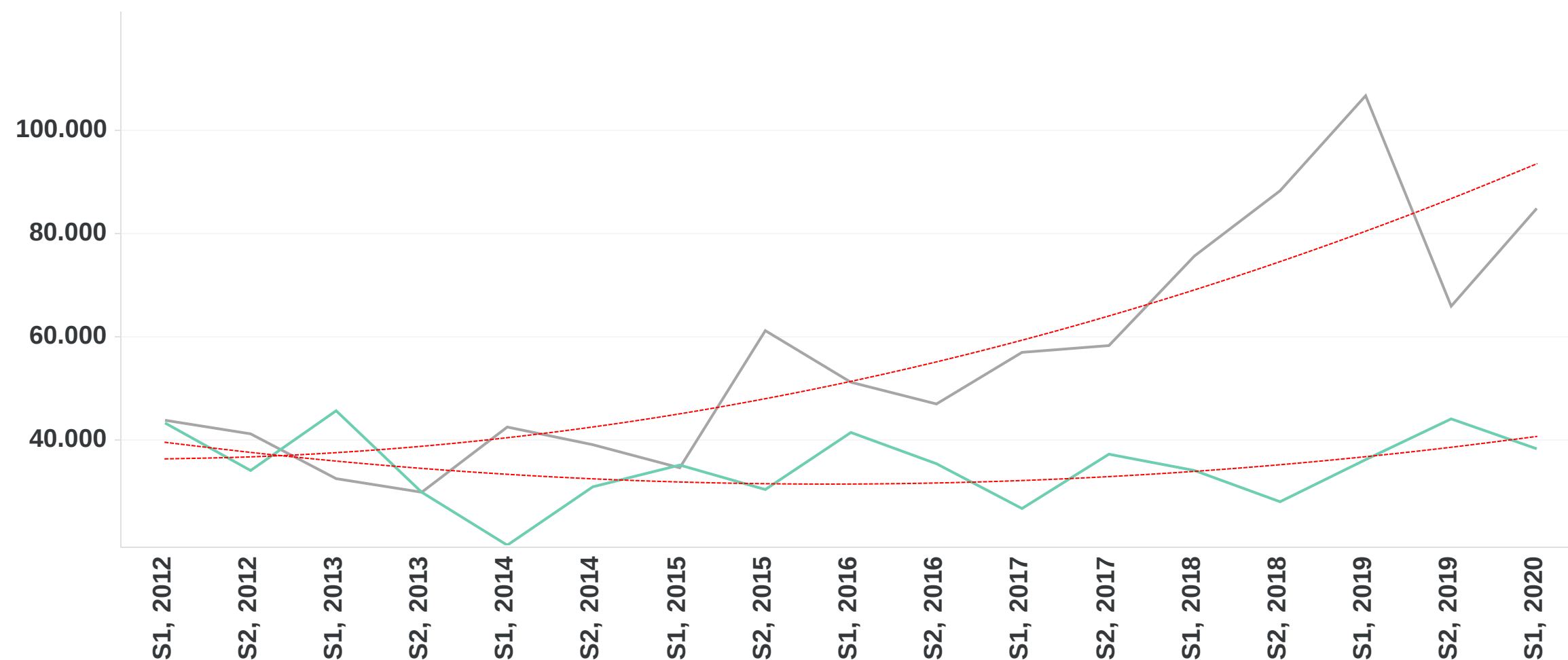
GIRONA

LLEIDA

TARRAGONA

EBRE

COMARQUES CENTRALS



Evolució semestral de la superfície segons l'ús

TOTES

BARCELONA

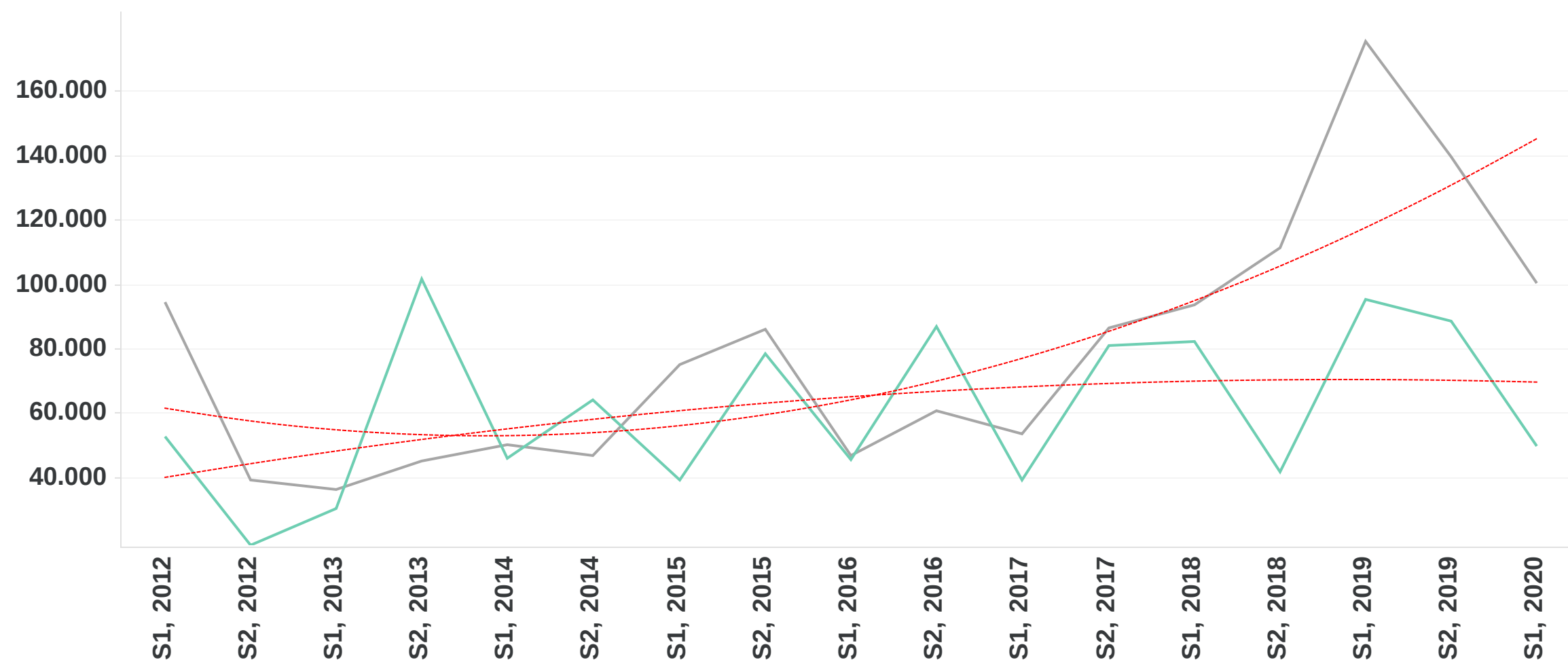
GIRONA

LLEIDA

TARRAGONA

EBRE

COMARQUES CENTRALS



Habitatge

Primer Semestre 2020

100.307

% respecte 1S 2019

-42,7%

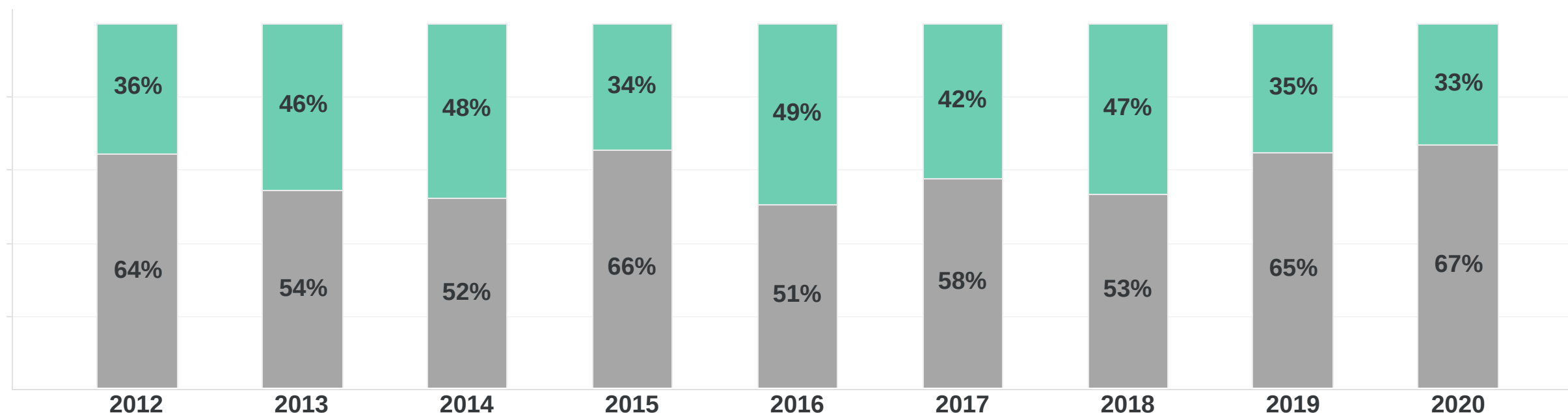
No Habitatge

Primer Semestre 2020

49.453

% respecte 1S 2019

-48,0%



Evolució semestral de la superfície segons l'ús

TOTES

BARCELONA

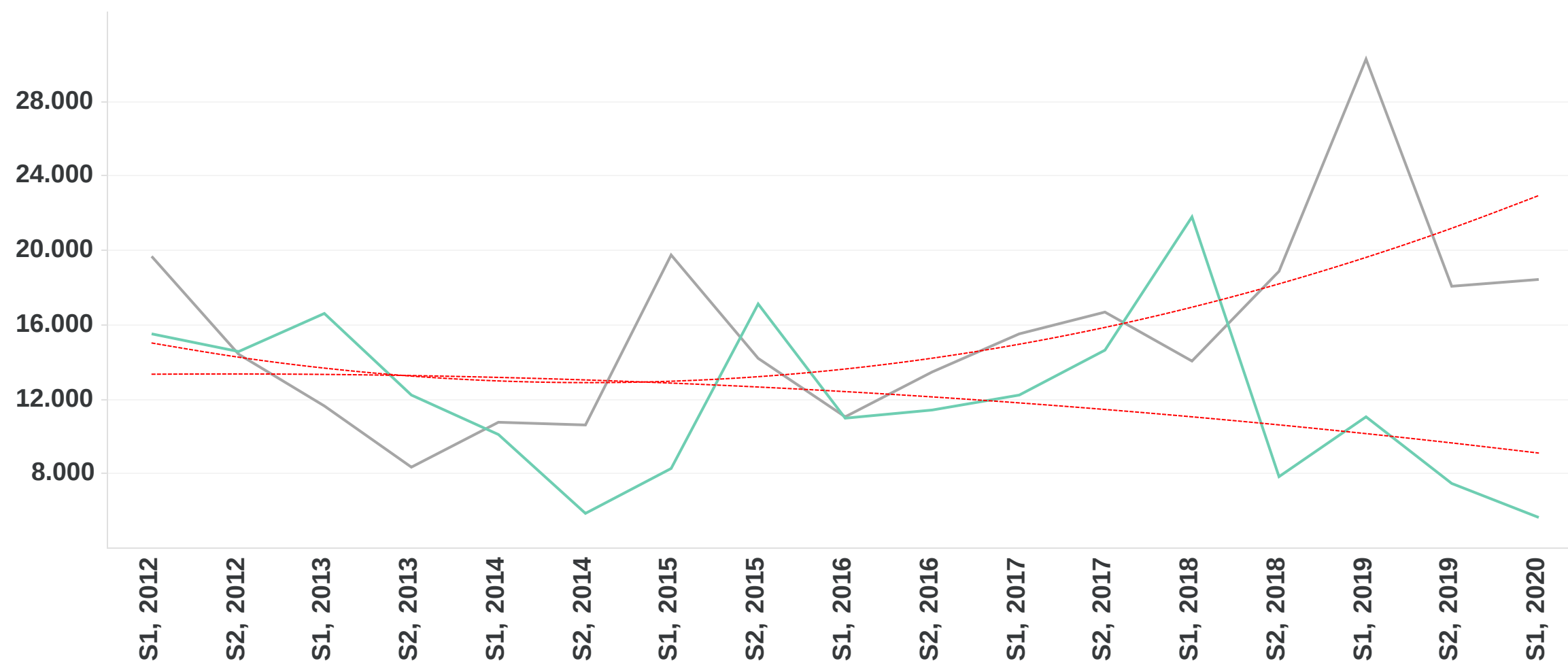
GIRONA

LLEIDA

TARRAGONA

EBRE

COMARQUES CENTRALS



Habitatge

Primer Semestre 2020

18.373

% respecte 1S 2019

-39,3%

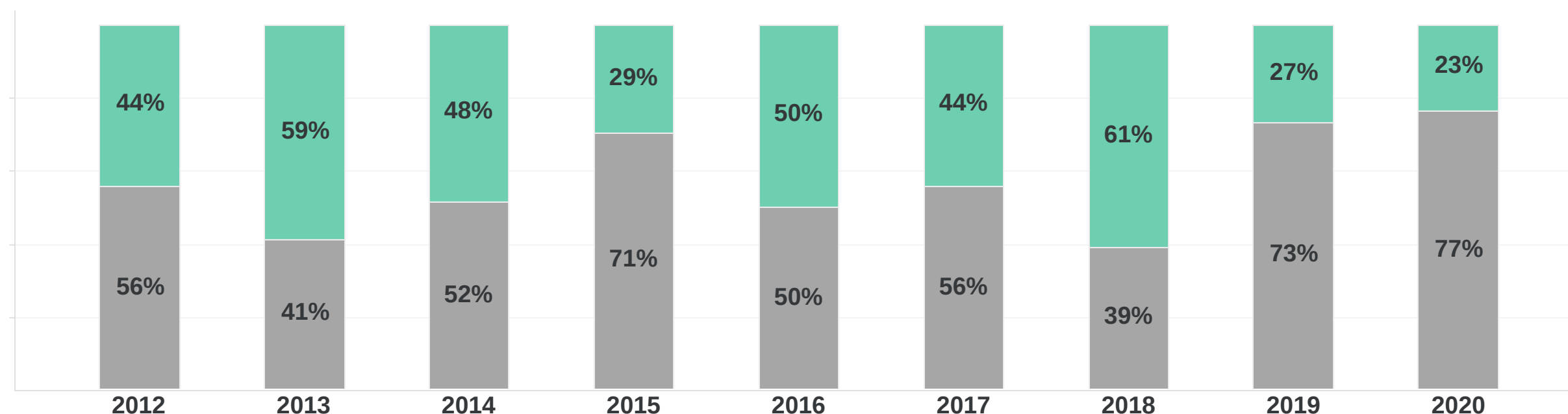
No Habitatge

Primer Semestre 2020

5.612

% respecte 1S 2019

-49,1%



Evolució semestral de la superfície segons l'ús

TOTES

BARCELONA

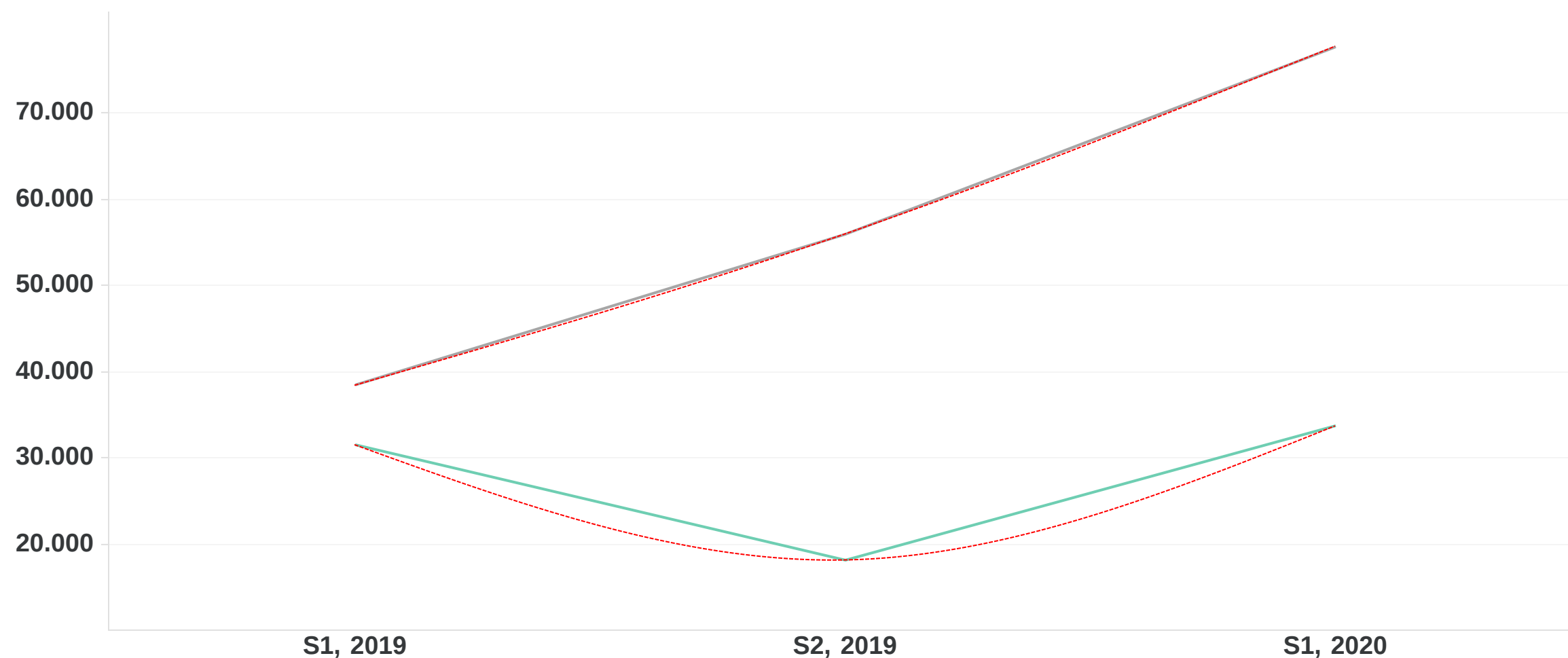
GIRONA

LLEIDA

TARRAGONA

EBRE

COMARQUES CENTRALS



Habitatge

Primer Semestre 2020

77.703

% respecte 1S 2019

102,7%

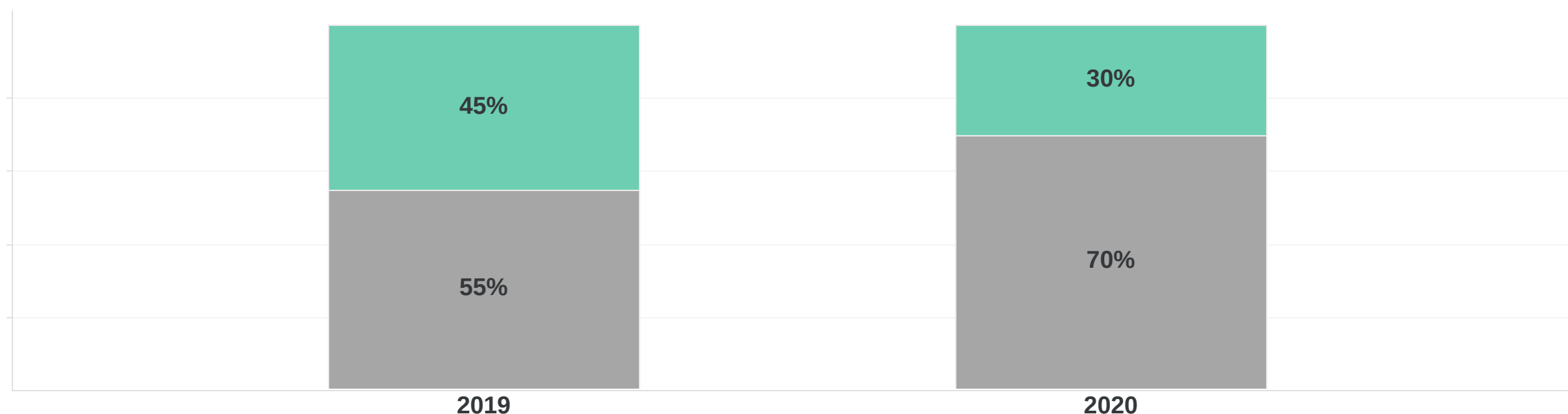
No Habitatge

Primer Semestre 2020

33.633

% respecte 1S 2019

7,0%



Evolució semestral de la superfície segons l'ús

BARCELONA CIUTAT

BARCELONA RESTA DEMARCACIÓ



Habitatge

Primer Semestre 2020

108.401

% respecte 1S 2019

-23,9%

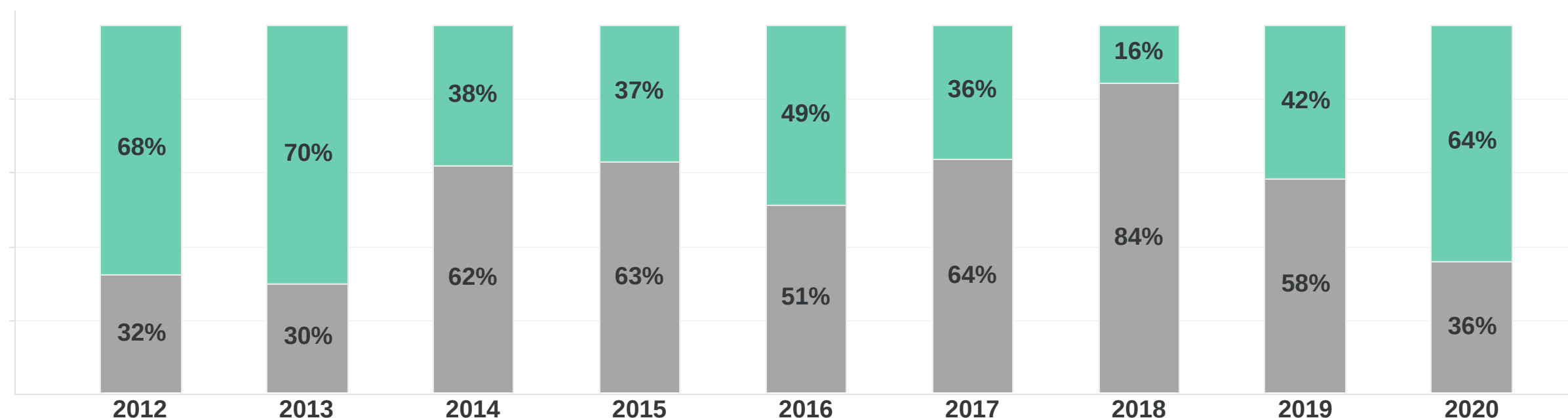
No Habitatge

Primer Semestre 2020

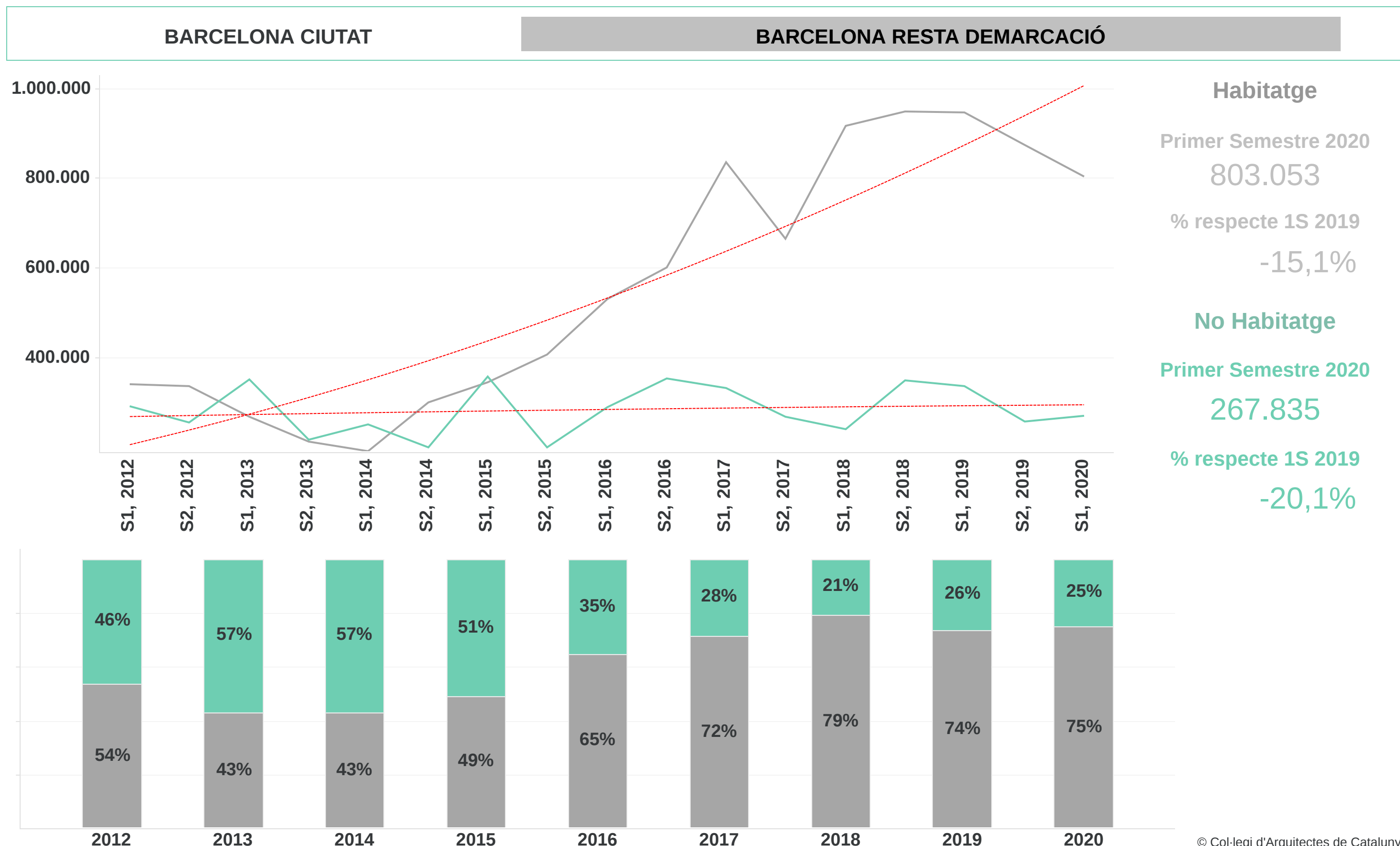
193.007

% respecte 1S 2019

90,9%



Evolució semestral de la superfície segons l'ús



Evolució semestral de la superfície dels projectes visats no habitatge

TOTES BARCELONA GIRONA LLEIDA TARRAGONA EBRE COMARQUES CENTRALS

M2

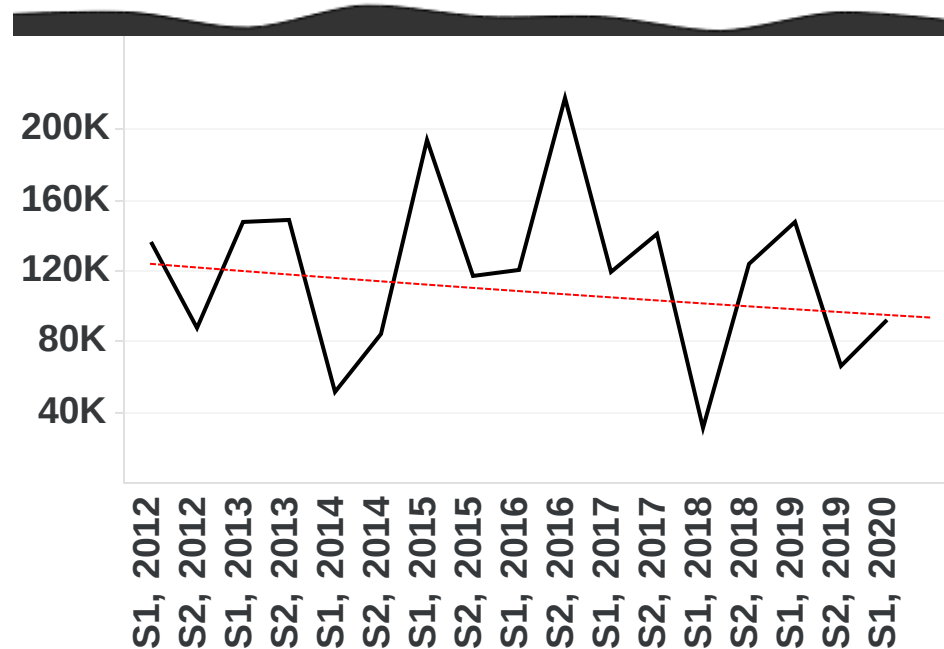
PROJECTES

COMERÇ

91.955

1S 2019: 147.533

- 37.7%

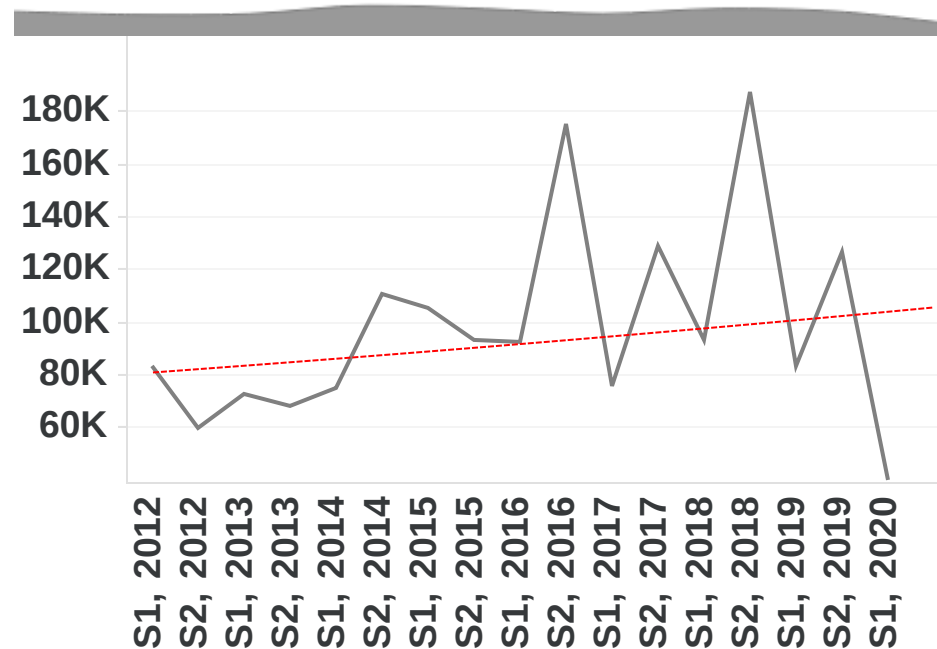


HOSTALERIA

38.988

1S 2019: 82.765

- 52.9%

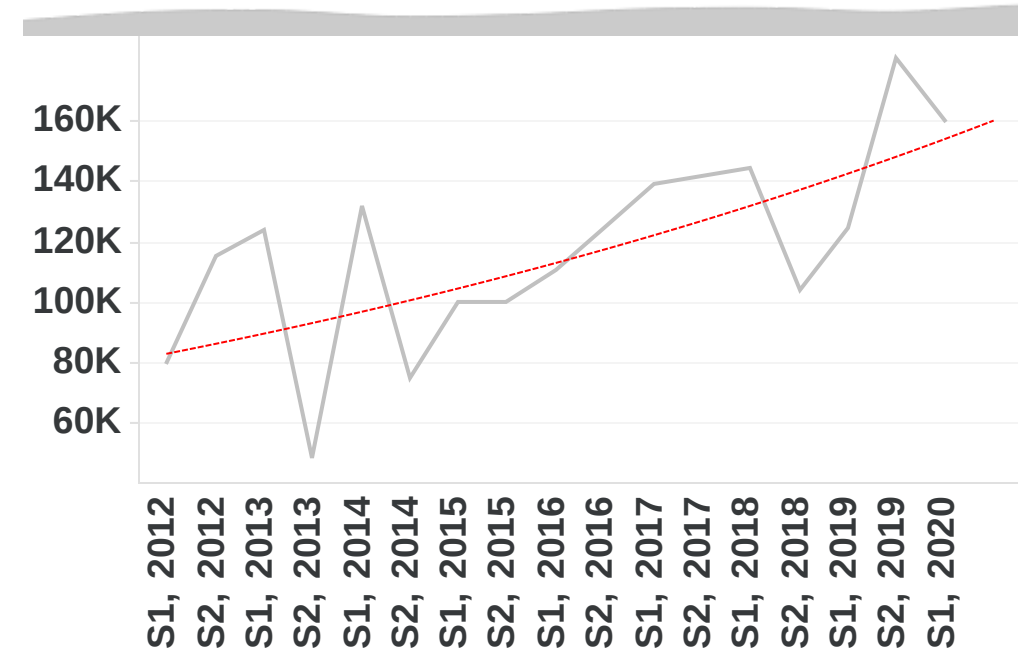


INDÚSTRIA

159.467

1S 2019: 124.484

+ 28.1%

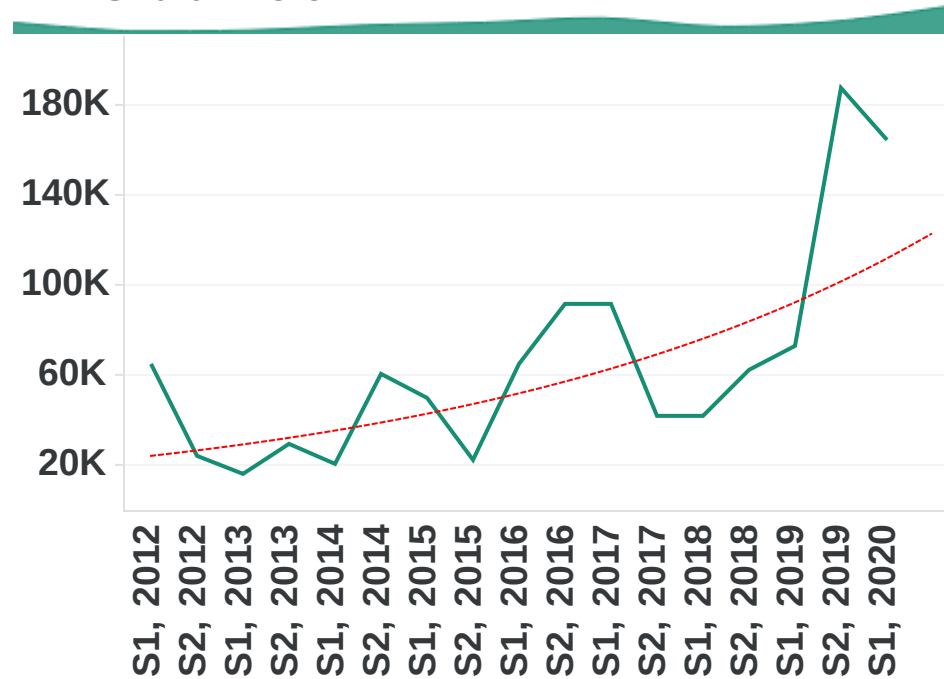


OFICINES

163.911

1S 2019: 72.843

+ 125.0%

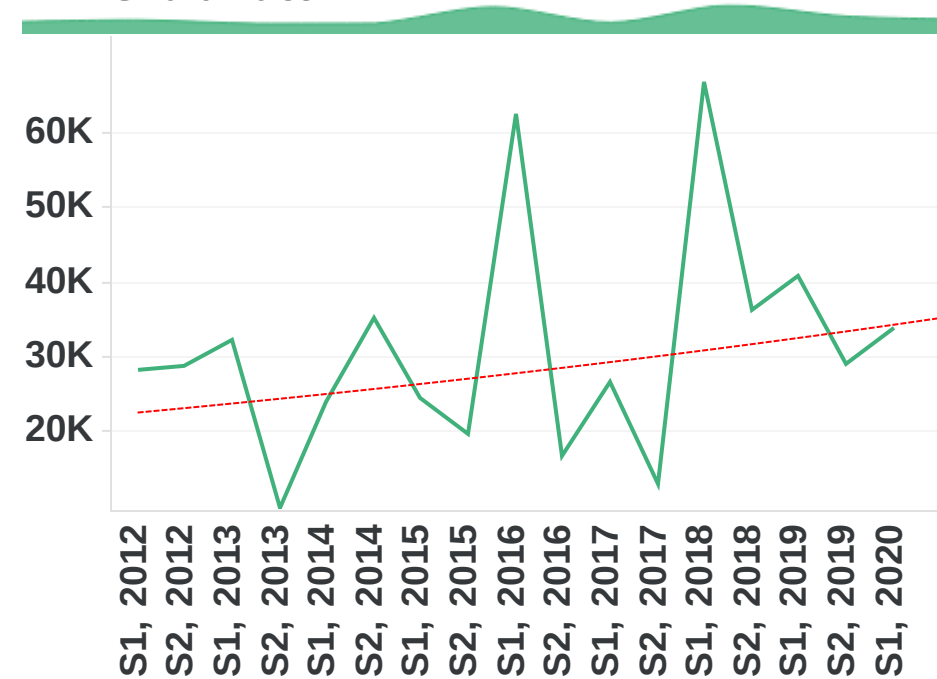


SANITAT

33.712

1S 2019: 40.837

- 17.4%

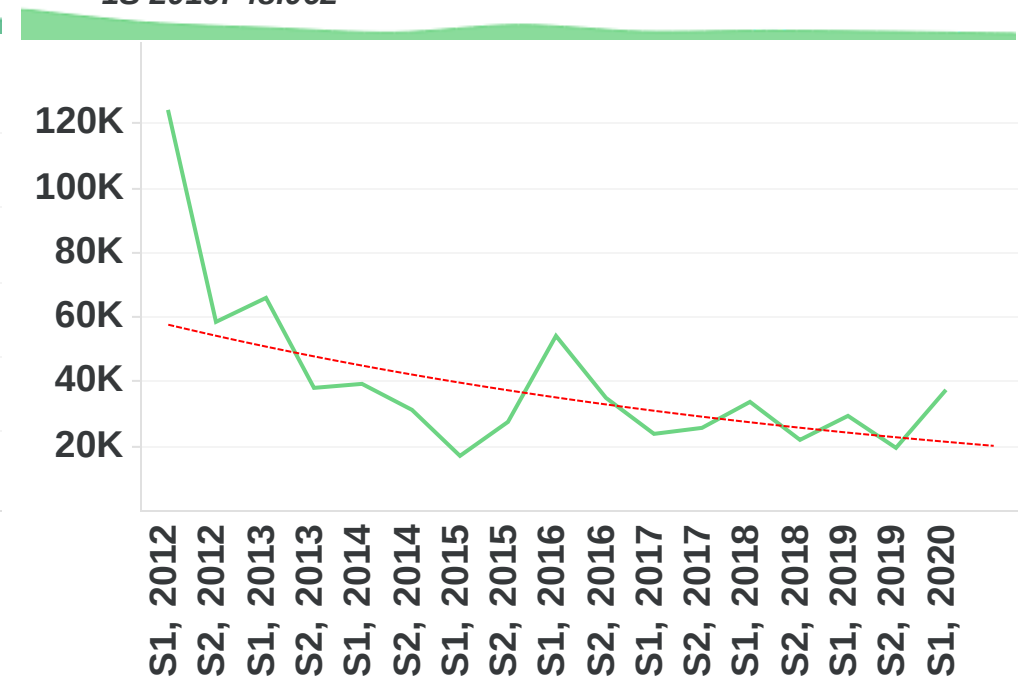


EDUCACIÓ

37.130

1S 2019: 48.062

- 22.7%



Afectació Covid-19

TOTES

BARCELONA

GIRONA

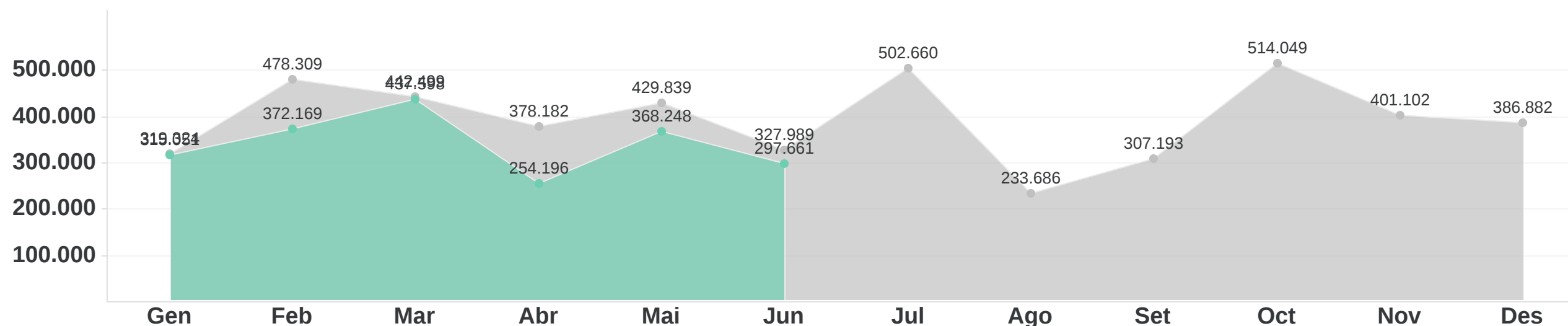
LLEIDA

TARRAGONA

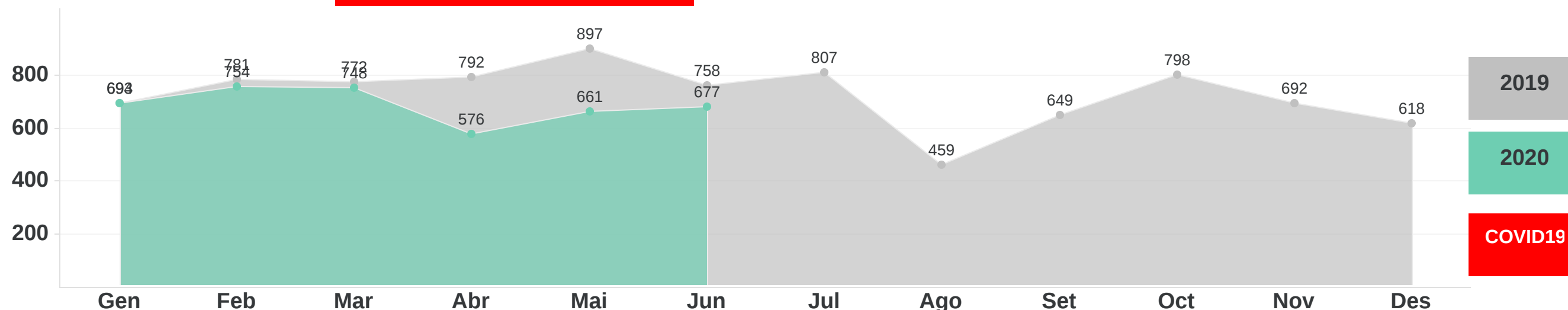
EBRE

COMARQUES CENTRALS

Superfície



Expedients



Habitatges

